



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της 28^{ης} ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης στις 8-11-2021
Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 172/2021

ΘΕΜΑ: «ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΒΟΛΗ ΤΕΛΟΥΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΕΤΟΥΣ 2022 ΚΑΙ ΕΠΟΜΕΝΩΝ (ΑΠΟΦ. 448/2021 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ)»

Στο Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας, σήμερα 8 του μηνός Νοεμβρίου ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:30, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε τακτική μεικτή συνεδρίαση (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη) στο Δημοτικό κατάστημα Κερατσινίου, ύστερα από τη με αριθ. πρωτ. 46437/04-11-2021 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της "Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Φ.Ε.Κ. 55/τ.Α' /11-3-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής τους» και την 60249/22-09-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με ΑΔΑ: Ω0Ν346ΜΤΛ6-ΙΘΛ.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο σαράντα ένα (41) μελών συμμετείχαν στη συνεδρίαση τριάντα τέσσερα (34) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | | |
|--------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Αβρααμίδης Νικόλαος | 13. Διαλινάκης Παναγιώτης | 25. Κρεμμύδας Ανδρέας |
| 2. Αλεξίου Κωνσταντίνος | 14. Θεόδοτος Μιλτιάδης | 26. Μαντουβάλου Μαρία |
| 3. Ανδρεάδης Σάββας | 15. Θωμαΐδης Δημήτριος | 27. Μαρτάκης Νικόλαος |
| 4. Αρετή Αικατερίνη | 16. Καλαμαράς Γεώργιος | 28. Μιχάλογλου Στυλιανή |
| 5. Αρφαράς Γεώργιος | 17. Καμάς Παντελεήμων | 29. Μπαξεβάνη Πολυάνθη (Πωλίνα) |
| 6. Βαρλά-Μαρκογιαννοπούλου Σταυρούλα | 18. Καραγιαννίδης Παναγιώτης | 30. Περδίκη Παναγιώτα |
| 7. Βήχου-Στεργίου Σταματία | 19. Κασιμάτη Αγγελική | 31. Συράκου Σταυρούλα |
| 8. Βρεττάκος Νικόλαος | 20. Κατσαφάδος Κυριάκος (Κούλης) | 32. Τσίγγερης Βασίλειος |
| 9. Δαβγιώτη (Ρούκουνα) Ελένη | 21. Καφετάκης Γεώργιος | 33. Τσιρίδης Γεώργιος |
| 10. Δασκαλάκης Ευστράτιος | 22. Καψοκόλης Πέτρος | 34. Τσοτσάνη-Δριτσάκου Σταματούλα |
| 11. Δατσέρη Βασιλική | 23. Κούβαρης Παναγιώτης | |
| 12. Διακάκη Ευγενία | 24. Κουλίζος Μιχαήλ | |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

- | | | |
|-------------------------|--------------------------|--------------------|
| 1. Αγγελόπουλος Ηλίας | 4. Καμπούρης Φίλιππος | 7. Τζιώτης Ιωάννης |
| 2. Αλεξανδράκη Νικολέτα | 5. Μαυρούτσος Παναγιώτης | |
| 3. Αντωνοπούλου Μαρία | 6. Σταυριανάκος Μιχαήλ | |

Εκ των ανωτέρω Δημοτικών Συμβούλων συμμετείχαν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης οι εξής: Σταυρούλα Βαρλά-Μαρκογιαννοπούλου, Σταματία Βήχου-Στεργίου, Ευγενία Διακάκη, Αγγελική Κασιμάτη, Κυριάκος Κατσαφάδος, , Μιχαήλ Κουλίζος, Πολυάνθη Μπαξεβάνη, Σταυρούλα Συράκου, Γεώργιος Τσιρίδης και Σταματούλα Τσοτσάνη-Δριτσάκου.

Στη συνεδρίαση δεν παρέστη ο Δήμαρχος κος Χρήστος Βρεττάκος, ο οποίος προσκλήθηκε νομίμως. Παρευρέθησαν για τις ανάγκες της συνεδρίασης η Προϊσταμένη του τμήματος Δημοτικού Συμβουλίου Παρασκευή Λάππα και οι υπάλληλοι του τμήματος Δημοτικού Συμβουλίου Χρήστος Μάνος και Μαρία Βοργιά.

Παρέστη επίσης η Δ/ντρια Οικονομικών Υπηρεσιών Άννα Τσιμποπούλου και η προϊσταμένη του τμήματος Εσόδων και Περουσίας Φωτεινή Καρανταγλή και ο υπάλληλος του τμήματος Μιχάλης Γάλαρης.

Κατόπιν ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρτάκης Νικόλαος εισήγαγε από την Ημερήσια Διάταξη το 6ο θέμα αυτής και αναφέρθηκε στην 448/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, η οποία:

“Εγκρίνει και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, οι συντελεστές να παραμείνουν ως έχουν και στις δύο Δημοτικές Κοινότητες για το έτος 2022 και επόμενα, συγκεκριμένα για τα εντός σχεδίου ακίνητα να ανέρχεται σε 0,35 ‰, είναι δε ενιαίος για όλη τη διοικητική του περιφέρεια, *όπως προβλέπεται από την παρ. 2 του άρθρου 24 του Ν. 2130/93,*

ενώ για τα εκτός σχεδίου ακίνητα, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 1 περ. β' η αξία των ακινήτων να ανέρχεται σε σε 129,13 € / m², σύμφωνα με τη με αρ. 123/31-3-2011 απόφαση του νέου ενιαίου Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας.”

Το Δημοτικό Συμβούλιο έλαβε υπ' όψιν:

1. Την 448/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10
3. Την παρ.2 του αρ.24 του Ν.2130/93
4. Την με αριθμό 123/31-3-2011 απόφαση του νέου ενιαίου Δήμου Κερατσινίου- Δραπετσώνας

και μετά από διαλογική συζήτηση ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρτάκης Νικόλαος, έθεσε το ημερήσιας διάταξης θέμα σε ψηφοφορία κατά τη διάρκεια της οποίας απουσίαζαν οι κκ. Δημοτικοί Σύμβουλοι:

Ελένη Δαβγιώτη, Βασιλική Δατσέρη, Πέτρος Καψοκόλης, Παναγιώτης Κούβαρης, Μαρία Μαντουβάλου, Γεώργιος Τσιρίδης και Σταματούλα Τσοτσάνη - Δριτσάκου.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ
με δέκα εννέα (19) θετικές ψήφους**

ΚΑΤΑ ψήφισαν οκτώ (8) οι κκ. Δημοτικοί Σύμβουλοι: Νικόλαος Αβρααμίδης, Γεώργιος Αρφαράς, Νικόλαος Βρεττάκος, Παναγιώτης Διαλινάκης, Γεώργιος Καλαμαράς, Παντελεήμων Καμάς, Παναγιώτης Καραγιαννίδης, Ανδρέας Κρεμμύδας

Εγκρίνει οι συντελεστές να παραμείνουν ως έχουν και στις δύο Δημοτικές Κοινότητες για το έτος 2022 και επόμενα, συγκεκριμένα για τα εντός σχεδίου ακίνητα να ανέρχεται σε 0,35 ‰, είναι δε ενιαίος για όλη τη διοικητική του περιφέρεια, *όπως προβλέπεται από την παρ. 2 του άρθρου 24 του Ν. 2130/93,*

ενώ για τα εκτός σχεδίου ακίνητα, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 1 περ. β' η αξία των ακινήτων να ανέρχεται σε σε 129,13 € / m², σύμφωνα με τη με αρ. 123/31-3-2011 απόφαση του νέου ενιαίου Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό (172)

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.
ΕΛΕΝΗ ΔΑΒΓΙΩΤΗ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΜΑΡΙΑ ΜΑΝΤΟΥΒΑΛΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Κερατσίνι 09-11-2021
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΤΑΚΗΣ