



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ –ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της 51^{ης}/2020 τακτικής συνεδρίασης της 23-11-2020
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 347/2020

ΘΕΜΑ: ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΠΙΣΤΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΑΚΟΛΟΥΘΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ: Α) ΑΝΑΘΕΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΠΟ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΕΚΤΙΜΗΤΗ ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ ΣΤΟ ΜΗΤΡΩΟ ΠΟΥ ΤΗΡΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ (MARKET VALUE) ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ «ΜΕΛΕΤΟΠΟΥΛΟΥ» ΚΑΙ Β) ΑΝΑΘΕΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΠΟ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΕΚΤΙΜΗΤΗ ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ ΣΤΟ ΜΗΤΡΩΟ ΠΟΥ ΤΗΡΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ (MARKET VALUE) ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ «ΒΕΝΤΟΥΡΗ», ΣΕ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΤΩΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 317/2020 ΚΑΙ 328/2020 ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ.

Στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας, σήμερα 23 του μηνός Νοεμβρίου 2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:30 συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στο γραφείο Δημάρχου η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθ. πρωτ: 37612/19-11-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννιά (9) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση πέντε (5) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1) Χρήστος Βρεττάκος (Πρόεδρος-Δήμαρχος) 2) Στυλιανή Μιχάλογλου (τακτικό μέλος), 3) Ευγενία Διακάκη (τακτικό μέλος), 4) Βασίλειος Τσίγγερης και 5) Σταυρούλα Συράκου (ως αναπληρωματικό μέλος στη θέση του τακτικού μέλους Κωνσταντίνου Αλεξίου).

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1) Γεώργιος Καφετάκης (τακτικό μέλος), 2) Τσοτσάνη-Δριτσάκου Σταματούλα (τακτικό μέλος) 3) Φίλιππος Καμπούρης (τακτικό μέλος) και 4) Γεώργιος Καραμαράς (τακτικό μέλος)

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χρήστος Βρεττάκος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατόπιν εισήγαγε το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα και ζήτησε από τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφανθούν για το κατεπείγον του Ε.Η.Δ. θέματος. Το Σώμα μετά από ψηφοφορία **ΟΜΟΦΩΝΑ** αποφάσισε το κατεπείγον του θέματος και την ένταξή του στην ημερήσια διάταξη.

Στη συνέχεια εισηγούμενος το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα αναφέρθηκε στο υπ' αριθμ. 37826/20-11-2020 έγγραφο του τμήματος Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως εξής:

Παρακαλείται το Σώμα λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
2. Το άρθρο 203 του Ν4555/2018 (Κλεισθένης Ι)

3. Την παρ.1 του άρθρου 14 του Ν.4625/2019 με την οποία ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή, αντί του Δημοτικού Συμβουλίου (άρθρο 158, περίπτ. 3β του Ν. 3463/2006), είναι πλέον αρμόδια για την εξειδίκευση της πίστωσης
4. Τις υπ' αριθ. 317/2020 και 328/2020 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής

όπως λάβει απόφαση εξειδίκευσης πίστωσης για την εκτέλεση των ακόλουθων υπηρεσιών:

α) Ανάθεση υπηρεσιών από πιστοποιημένο εκτιμητή εγγεγραμμένο στο μητρώο που τηρείται από το Υπουργείο Οικονομικών, για τον προσδιορισμό αγοραίας αξίας (Market value) του ακινήτου ιδιοκτησίας «ΜΕΛΕΤΟΠΟΥΛΟΥ». Ο προϋπολογισμός της υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των 600,00 ευρώ η οποία θα βαρύνει τον Κ.Α. 40.6117.0001 με τίτλο: «Αμοιβή για εκτιμητή ακινήτων (εγγεγραμμένου στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών της Δ/σης Τομέων Παραγωγής της Γενικής Δ/σης Οικονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Οικονομικών»

β) Ανάθεση υπηρεσιών από πιστοποιημένο εκτιμητή εγγεγραμμένο στο μητρώο που τηρείται από το Υπουργείο Οικονομικών, για τον προσδιορισμό αγοραίας αξίας (Market value) του ακινήτου ιδιοκτησίας «ΒΕΝΤΟΥΡΗ». Ο προϋπολογισμός της υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των 600,00 ευρώ η οποία θα βαρύνει τον Κ.Α. 40.6117.0001 με τίτλο: «Αμοιβή για εκτιμητή ακινήτων (εγγεγραμμένου στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών της Δ/σης Τομέων Παραγωγής της Γενικής Δ/σης Οικονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Οικονομικών»

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο – Δήμαρχο της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χρήστο Βρεττάκο και έλαβε υπόψη:

1. Το προαναφερθέν έγγραφο
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
3. Το άρθρο 203 του Ν.4555/2018 (Κλεισθένης Ι)
4. Την παρ.1 του άρθρου 14 του Ν.4625/2019 με την οποία ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή, αντί του Δημοτικού Συμβουλίου (άρθρο 158, περίπτ. 3β του Ν. 3463/2006), είναι πλέον αρμόδια για την εξειδίκευση της πίστωσης
5. Τις υπ' αριθ. 317/2020 και 328/2020 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής

και μετά από διαλογική συζήτηση, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χρήστος Βρεττάκος έθεσε το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα προς ψήφιση.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εξειδίκευση πίστωσης για την εκτέλεση των ακόλουθων υπηρεσιών:

α) Ανάθεση υπηρεσιών από πιστοποιημένο εκτιμητή εγγεγραμμένο στο μητρώο που τηρείται από το Υπουργείο Οικονομικών, για τον προσδιορισμό αγοραίας αξίας (Market value) του ακινήτου ιδιοκτησίας «ΜΕΛΕΤΟΠΟΥΛΟΥ». Ο προϋπολογισμός της υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των 600,00 ευρώ η οποία θα βαρύνει τον Κ.Α. 40.6117.0001 με τίτλο: «Αμοιβή για εκτιμητή ακινήτων (εγγεγραμμένου στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών της Δ/σης Τομέων Παραγωγής της Γενικής Δ/σης Οικονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Οικονομικών»

β) Ανάθεση υπηρεσιών από πιστοποιημένο εκτιμητή εγγεγραμμένο στο μητρώο που τηρείται από το Υπουργείο Οικονομικών, για τον προσδιορισμό αγοραίας αξίας (Market value) του ακινήτου ιδιοκτησίας «ΒΕΝΤΟΥΡΗ». Ο προϋπολογισμός της υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των 600,00 ευρώ η οποία θα βαρύνει τον Κ.Α. 40.6117.0001 με τίτλο: «Αμοιβή για εκτιμητή ακινήτων (εγγεγραμμένου στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών της Δ/σης Τομέων Παραγωγής της Γενικής Δ/σης Οικονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Οικονομικών»

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό (347)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Κερατσίνι 24-11-2020
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ