



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ – ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Κερατσίνι: 28-5-2020

Αριθ. πρωτ.: 15581

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα Πρακτικά της 21<sup>ης</sup>/2020 τακτικής συνεδρίασης της 25-5-2020  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 162/2020**

**ΘΕΜΑ: ΜΕΡΙΚΗ ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΑΠΟ ΒΕΒΑΙΩΤΙΚΟΥΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥΣ (ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΚΑΤΡΑΜΑΔΟΥ).**

Στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας, σήμερα 25 του μηνός Μαΐου 2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00 συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στο γραφείο δημάρχου η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθ. πρωτ: 14838/21-5-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 παρ. 6 του Ν.555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννιά (9) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση πέντε (5) μέλη και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

1) Χρήστος Βρεττάκος (Πρόεδρος-Δήμαρχος 2) Στυλιανή Μιχάλογλου (Αντιπρόεδρος Ο.Ε.), 3) Ευγενία Διακάκη (τακτικό μέλος), 4) Βασίλειος Τσίγγερης (τακτικό μέλος) και 5) Σταυρούλα Συράκου (ως αναπληρωματικό στη θέση του τακτικού μέλους Αλεξίου Κωνσταντίνου).

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1) Γεώργιος Καφετάκης (τακτικό μέλος), 2) Τσοτσάνη-Δριτσάκου Σταματούλα (τακτικό μέλος), 3) Φίλιππος Καμπούρης (τακτικό μέλος) και 4) Γεώργιος Καλαμαράς (τακτικό μέλος)

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χρήστος Βρεττάκος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια εισηγούμενος το ημερήσιας διάταξης θέμα αναφέρθηκε στο υπ' αριθ. 13505/6-5-2020 έγγραφο του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας, της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως εξής:

Σύμφωνα με τις παρ.1 και 2 του άρθρου 174 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/06) :

1. Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει:

δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

2. Με τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν.4623/19, η Οικονομική Επιτροπή είναι πλέον το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει για την διαγραφή χρεών και προσαυξήσεων κατά το άρθρο 174 παρ.2 του Ν.3463/2006.

Με την υπ' αριθμό 53/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η εκμίσθωση των κυλικείων του Δήμου, εντός των αθλητικών εγκαταστάσεων.

Με το από 1<sup>η</sup> Ιουνίου 2017 συμφωνητικό μίσθωσης, ο Δήμος μας εκμίσθωσε το κυλικείο του κλειστού γυμναστηρίου «Π. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ» στην Μαργαρίτα Κατραμάδου του Ελευθερίου (ΚΩΔ:42631).

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίστηκε στα τρία έτη με δυνατότητα παράτασης ενός έτους με απόλυτη επιλογή του Δήμου.

Το μίσθωμα ορίστηκε στο ποσό των 400,00€ μηνιαίως και παραμένει σταθερό καθ' όλη την διάρκεια της μίσθωσης. Επιπλέον η μισθώτρια καταβάλει χαρτόσημο 3,6% επί του μηνιαίου μισθώματος, δηλαδή ποσό 14,40€. Συνολικά η μισθώτρια οφείλει να καταβάλει μηνιαίως το ποσό των 414,40€.

Με αριθμό βεβαίωσης 19 και ημερομηνία 17/01/2020 βεβαιώθηκαν τα μισθώματα των κυλικίων για το έτος 2020 καθώς και το αναλογούν χαρτόσημο.

Εκ παραδρομής βεβαιώθηκε στην Μαργαρίτα Κατραμάδου του Ελευθερίου (ΚΩΔ:42631) μηνιαίο μίσθωμα 630,00€ και χαρτόσημο 22,68€.

Κατόπιν των ανωτέρω και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 174 παρ. 1 & 2 του Ν. 3463/2006 παρακαλούμε όπως εγκρίνετε την μερική διαγραφή ποσού 230,00€ πλέον προσαυξήσεων από το μηνιαίο μίσθωμα και 8,28€ από το χαρτόσημο για το έτος 2020. Συνολικά από το ποσό των 7.560,00€ που βεβαιώθηκε, την διαγραφή ποσού 2.760,00€ ώστε να παραμείνει βεβαιωμένο το ορθό ποσό των 4.800,00€ (ΤΕΛΟΣ: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ & ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ) και από το ποσό των 272,16€ που βεβαιώθηκε, την διαγραφή ποσού 99,36€ ώστε να παραμείνει βεβαιωμένο το ορθό ποσό των 172,80€ (ΤΕΛΟΣ: Εισπραττόμενο τέλος χαρτοσήμου & ΟΓΑ χαρτοσήμου μισθωμάτων). Λόγω της εκ παραδρομής χρέωσης μεγαλύτερου μηνιαίου μισθώματος δεν καταβλήθηκαν τα μισθώματα των μηνών Ιανουαρίου έως και Απριλίου 2020. Παρακαλούμε όπως εγκρίνετε την διαγραφή των προσαυξήσεων που προκύπτουν από την μη καταβολή των παραπάνω μισθωμάτων.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Δήμαρχο-Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χρήστο Βρεττάκο, και έλαβε υπόψη

1. Το προαναφερθέν έγγραφο
2. Την παρ.1 και 2 του άρθρου 174 του Ν.3463/06
3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ.1 του Ν.4623/19

και μετά από διαλογική συζήτηση, ο Πρόεδρος-Δήμαρχος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χρήστος Βρεττάκος έθεσε το ημερήσιας διάταξης θέμα προς ψήφιση.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την μερική διαγραφή ποσού 230,00€ πλέον προσαυξήσεων από το μηνιαίο μίσθωμα και 8,28€ από το χαρτόσημο για το έτος 2020. Συνολικά από το ποσό των 7.560,00€ που βεβαιώθηκε, την διαγραφή ποσού 2.760,00€ ώστε να παραμείνει βεβαιωμένο το ορθό ποσό των 4.800,00€ (ΤΕΛΟΣ: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ & ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ) και από το ποσό των 272,16€ που βεβαιώθηκε, την διαγραφή ποσού 99,36€ ώστε να παραμείνει βεβαιωμένο το ορθό ποσό των 172,80€ (ΤΕΛΟΣ: Εισπραττόμενο τέλος χαρτοσήμου & ΟΓΑ χαρτοσήμου μισθωμάτων). Λόγω της εκ παραδρομής χρέωσης μεγαλύτερου μηνιαίου μισθώματος δεν καταβλήθηκαν τα μισθώματα των μηνών Ιανουαρίου έως και Απριλίου 2020. Παρακαλούμε όπως εγκρίνετε την διαγραφή των προσαυξήσεων που προκύπτουν από την μη καταβολή των παραπάνω μισθωμάτων.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό (162)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Κερατσίνι 26-5-2020  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ