



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΟΔΩΝ

Αρμ. Καραντζή Κυριακή
Τηλ 2132074715
Email prosoda@keratsini.gr

Κερατσίνι, 25-7-2011.

Προς

Δημοτικό Συμβούλιο

Θέμα : « Νέα Παράταση μίσθωσης του επί της οδού Λ Δημοκρατίας 84 ακινήτου .»

Με την υπ αριθμ 257/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η παράταση της μίσθωσης του επί της οδού Λ.Δημοκρατίας 84 ακινήτου ,που στεγάζει την πολεοδομία ως τις 30-07-2011.

Το συγκεκριμένο ακίνητο μισθώθηκε με δημοπρασία στις 1/03/1991 με σκοπό τη στέγαση πολιτιστικών δραστηριοτήτων του Δήμου Κερατσινίου ,ειδικότερα μισθώθηκαν 750τμ στο τρίτο όροφο του επί της οδού Λ.Δημοκρατίας 84 ιδιοκτησίας Γεράσιμου Αβραμίδη και έκτοτε το ακίνητο χρησιμοποιείται συνεχώς για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών τόσο πολιτιστικών δραστηριοτήτων όσο και της πολεοδομίας του Δήμου μας.

Το αρχικό μίσθιο είχε ορισθεί σε 200.000δρχ/μήνα με πρόβλεψη αναπροσαρμογής 10% κάθε διετία ,σήμερα μετά την υπ αριθμ 52/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου το μίσθιο ανέρχεται σε 1.800,00€ μηνιαία και ως χρόνος λήξης ορίζεται η 30/07/2011.

Μετά την συνένωση των δύο Δήμων Κερατσινίου –Δραπετσώνας κατ 'εφαρμογή των διατάξεων του 3852/2010, όπως αναφέρεται και στο σκεπτικό της προηγούμενης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου πρόθεση μας είναι η αξιοποίηση ιδιόκτητων ακινήτων του Δήμου με τη μεταστέγαση υπηρεσιών, που στεγάζονται σε ενοικιασμένα κτίρια ,ωστόσο ως τώρα δεν έχει γίνει η μετακόμιση και δεδομένου ότι το διάστημα που ακολουθεί είναι διάστημα λήψης αδειών των υπαλλήλων ζητάμε εκ νέου παράταση.

Μετά τα ανωτέρω παρακαλώ το σώμα να εγκρίνει την παράταση της μίσθωσης του επί της οδού Λ.Δημοκρατίας 84 – (3^{ος} όροφος) ακινήτου , ως 30/9./2011 , ως προς τους λοιπούς όρους ισχύει το αρχικό μισθωτήριο όπως έχει ως τώρα τροποποιηθεί με τις σχετικές αποφάσεις.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΛΟΥΚΑΣ Ν. ΤΖΑΝΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΥΓΕΙΑΣ &
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

Ακριβές αντίγραφο
Η προϊσταμένη γραμματείας

ΝΕΚΤΑΡΙΑ ΚΟΝΤΟΥ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΒΑΘΜΟΣ