



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΟΔΩΝ
Αρμ. Καραντζή Κυριακή
Τηλ 2132074715
Email prosoda@keratsini.gr

Κερατσίνι ,

10/6/2011
Α.Π 40284

Προς

Δημοτικό Συμβούλιο

Θέμα : «Παράταση μίσθωσης του επί της οδού Λ Δημοκρατίας 84 ακινήτου .»

Με την υπ αριθμ 52/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η παράταση της μίσθωσης του επί της οδού Λ.Δημοκρατίας 84 ακινήτου ,που στεγάζει την πολεοδομία ως τις 30-06-2011.

Το συγκεκριμένο ακίνητο μισθώθηκε με δημοπρασία στις 1/03/1991 με σκοπό τη στέγαση πολιτιστικών δραστηριοτήτων του Δήμου Κερατσινίου ,ειδικότερα μισθώθηκαν 750τμ στο τρίτο όροφο του επί της οδού Λ.Δημοκρατίας 84 ιδιοκτησίας Γεράσιμου Αβραμίδα και έκτοτε το ακίνητο χρησιμοποιείται συνεχώς για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών τόσο πολιτιστικών δραστηριοτήτων όσο και της πολεοδομίας του Δήμου μας.

Το αρχικό μίσθιο είχε ορισθεί σε 200.000δρχ/μηνά με πρόβλεψη αναπροσαρμογής 10% κάθε διετία ,σήμερα μετά την υπ αριθμ 52/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου το μίσθιο ανέρχεται σε 1.800,00€ μηνιαία και ως χρόνος λήξης ορίζεται η 30/06/2011.

Μετά την συνένωση των δύο Δήμων Κερατσινίου –Δραπετσώνας κατ 'εφαρμογή των διατάξεων του 3852/2010, όπως αναφέρεται και στο σκεπτικό της προηγούμενης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου πρόθεση μας είναι η αξιοποίηση ιδιόκτητων ακινήτων του Δήμου με τη μεταστέγαση υπηρεσιών, που στεγάζονται σε ενοικιασμένα κτίρια ,ωστόσο η μετακόμιση μιας δημόσιας υπηρεσίας απαιτεί χρόνο και σχεδιασμό ώστε να αποφύγουμε κάθε πιθανή ταλαιπωρία των δημοτών .

Μετά τα ανωτέρω παρακαλώ το σώμα να εγκρίνει την παράταση της μίσθωσης του επί της οδού Λ.Δημοκρατίας 84 – (3^{ος} όροφος) ακινήτου , ως 30/.../2011 , ως προς τους λοιπούς όρους ισχύει το αρχικό μισθωτήριο όπως έχει ως τώρα τροποποιηθεί με τις σχετικές αποφάσεις.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΛΟΥΚΑΣ Ν. ΤΖΑΝΗΣ

Ακριβές αντίγραφο
Η προϊσταμένη γραμματείας

