



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-  
ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ 09 / 06 / 2011

Αριθ. Πρωτ. 1025/9-5-11.

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ  
ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 200-ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ  
Τ.Κ. 187-56  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 210-4610808  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 213-2074606, 607  
E-mail: [ltzanis@Keratsini.gr](mailto:ltzanis@Keratsini.gr)

Προς  
Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής

Θέμα : Ανάθεση της εκμετάλλευσης και της εν γένει διαχείρισης των κοινοχρήστων χώρων του Δήμου ( χωρική ενότητα δημοτική κοινότητας Δραπετσώνας ) στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία ΚΕΚ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ ΑΕ.-Α.Ε Ο.Τ.Α

Όπως γνωρίζετε ΤΟ ΚΕΚ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ είναι ανώνυμη εταιρεία ΟΤΑ στην οποία ο Δήμος Κερατσινίου Δραπετσώνας κατέχει ποσοστό μετοχών 100%.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Κερατσινίου με την αρ 225/14.10.2008 πράξη του , η οποία δημοσιεύθηκε στο με αρ. 12542 ΦΕΚ Α.Ε -Ε.Π.Ε στις 07/11/2008 τροποποίησε τοι, καταστατικούς σκοπούς της ΚΕΚ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ Α.Ε .

Στους όρους αυτούς περιλαμβάνεται και η εκμετάλλευση κοινοχρήστων χώρων για την υπαίθρια διαφήμιση (λαμβανομένης υπ όψιν τα όσα ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3463/2006) που πριν ασκούσαν από την ΔΕΠΑΚ η οποία μετά την τροποποίηση των σκοπών της δεν δύναται να την ασκήσει, σύμφωνα με το άρθρο 254 του Ν.3463/2006.

Κατόπιν αυτών το Δημοτικό Συμβούλιο Κερατσινίου με την αρ' 259/11.11.2008 πράξη του αποφάσισε ομόφωνα την έγκριση της δωρεάν παραχώρησης στο « ΚΕΚ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ Α.Ε - Α.Ε. Ο.Τ.Α.» των κοινόχρηστων χώρων στους οποίους διεξάγεται η διαφήμιση στην χωρική ενότητα του πρώην Δήμου Κερατσινίου και νυν Δημοτικής κοινότητας Κερατσινίου όπως αυτοί έχουν καθοριστεί από αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κερατσινίου και αφετέρου την εκχώρηση εκμετάλλευσης τους από της ποιό πάνω εταιρεία.

Ζητάμε λοιπόν να εγκρίνετε αφενός την παραχώρηση στην ανώνυμη εταιρεία ΟΤΑ ( ΚΕΚ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ Α.Ε. ) των κοινόχρηστων χώρων στους οποίους διεξάγεται η διαφήμιση στην Δημοτική κοινότητα Δραπετσώνας ,όπως ήδη συμβαίνει με βάση τα



παραπάνω με την χωρική ενότητα της Δημοτικής κοινότητας Κερατσινίου, και όπως οι χώροι αυτοί έχουν καθοριστεί από σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δραπετσώνας και αφετέρου την ανάθεση της εκμετάλλευσης και της εν γένει διαχείρισης τους από την ποιά πάνω εταιρεία.

Συγκεκριμένα αναθέτουμε την εκμετάλλευση και την εν γένει διαχείριση:

- 6 κοινόχρηστων χώρων με διαφημιστικά πλαίσια επί επιστύλιων ρακετών.
- 9 κοινόχρηστους χώρους με διαφημιστικά πλαίσια σε στέγαστρα αναμονής επιβατών.
- 8 κοινόχρηστους χώρους με διαφημιστικά πλαίσια τύπου οδοσήμανση.
- 14 κοινόχρηστους χώρους για τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων.

Η παραχώρηση των ανωτέρω κοινοχρήστων χώρων, γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 185 παρ. 2 του Ν.3463/2006 με σκοπό την παραγωγή των τοπικών συμφερόντων. Η διαδικασία εκχώρησης της εκμετάλλευσης και της εν γένει διαχείρισης κοινοχρήστων χώρων από το Δήμο, είναι σύμφωνη με τις διατάξεις του άρθρου 266 του Ν.3463/2006.

Κατ αναλογία και σε συνδυασμό με την παρ 3 του ανωτέρω άρθρου , αυτό είναι δυνατόν και στην ΚΕΚ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ Α.Ε. -ΑΕ. Ο.Τ.Α στην οποία ο Δήμος Κερατσινίου -Δραπετσώνας είναι ο μοναδικός μέτοχος.

Η παραχώρηση εκμετάλλευσης των κοινοχρήστων χώρων για υπαίθρια διαφήμιση λαμβάνει υπ όψιν τα όσα ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 75 παρ' 11 περ' 24 του Ν.3463/2006.

Ο Δήμαρχος - Πρόεδρος

Λουκάς Τζανής

