



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

Κερατσίνι: 23840  
Αρ. πρωτ.: 19-5-2015

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα Πρακτικά της 16ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης στις 18-5-2015  
Δημοτικού Συμβουλίου

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 163/2015**

**ΘΕΜΑ: «ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΙΑ ΝΟΜΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ, ΛΟΓΩ ΑΡΣΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ30 ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ (ΦΕΡΟΜΕΝΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗ ΒΕΝΤΟΥΡΗ ΚΑΙ ΑΘΗΝΑΣ ΒΕΝΤΟΥΡΗ), ΣΕ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΣΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΜΕ ΑΡ. 1295/2008 ΤΟΥ ΣΤΕ ΚΑΙ ΑΡ. 1056/2002 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ (25/2015 ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ)»**

Στο Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας, σήμερα 18 του μηνός Μαΐου, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:30 συνήλθε σε δημόσια ΤΑΚΤΙΚΗ συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα Κερατσινίου, το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 22879/14-5-2015 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.2 του Ν. 3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο σαράντα ένα (41) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση τριάντα δύο (32) μέλη και ονομαστικά οι:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

- |                          |                              |                            |
|--------------------------|------------------------------|----------------------------|
| 1. Αλεξίου Κων/νος       | 12. Καλαμαράς Γεώργιος       | 23. Μανουσιάδης Χαράλαμπος |
| 2. Βαρλά Σταυρούλα       | 13. Καπετανίδου Ελένη        | 24. Μαρτάκης Νικόλαος      |
| 3. Βρεττάκος Νικόλαος    | 14. Καπουσιζογλου Ελένη      | 25. Μιχάλογλου Στυλιανή    |
| 4. Γκρόζου Άννα          | 15. Καραγιαννάκης Χρήστος    | 26. Μπουζάνη Χρυσούλα      |
| 5. Δαβγιώτη Ελένη        | 16. Κατσαφάδος Κυριάκος      | 27. Ντέρου Κυριακή         |
| 6. Δασκαλάκης Ευστράτιος | 17. Κούβαρης Κων/νος         | 28. Περδίκη Παναγιώτα      |
| 7. Διακάκη Ευγενία       | 18. Κυραμαργιού Ελένη        | 29. Ρέπα – Νικάνδρου       |
| 8. Διδυμιώτης Σώζων      | 19. Κωνσταντινίδης Δημήτριος | Γαρυφαλλιά                 |
| 9. Ζούπης Ζαχαρίας       | 20. Λάλος Μηνάς              | 30. Συράκου Σταυρούλα      |
| 10. Θεόδοτος Μιλτιάδης   | 21. Λαμπρίδης Χρήστος        | 31. Τζανής Λουκάς          |
| 11. Θωμαΐδης Δημήτριος   | 22. Λεπτουργίδου Αικατερίνη  | 32. Φωτάκης Γεώργιος       |

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ:**

- |                             |                         |                     |
|-----------------------------|-------------------------|---------------------|
| 1. Δατσέρη Βασιλική         | 4. Μελά-Ψαρρού Αγγελική | 7. Πατίδης Ηλίας    |
| 2. Καραγιαννίδης Παναγιώτης | 5. Μελάς Φώτιος         | 8. Σαββοπούλου Βάια |
| 3. Καψοκόλης Πέτρος         | 6. Μυλωνάς Γεώργιος     | 9. Τσούτσας Ιωάννης |

Στη Συνεδρίαση παρευρέθη ο Δήμαρχος κ. Βρεττάκος Χρήστος, ο οποίος προσκλήθηκε νομίμως.

Παρευρέθη επίσης η Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Κερατσινίου κα Δρόσου Αναστασία και η Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Δραπετσώνας κα Αρετή Αικατερίνη.

Παρέστη για τις ανάγκες της συνεδρίασης ο Προϊστάμενος του τμήματος Δημοτικού Συμβουλίου Τσαγκαλίδης Νεκτάριος και ο υπάλληλος του τμήματος Χρήστος Μάνος.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρτάκης Νικόλαος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια εισήγαγε από την Ημερήσια Διάταξη το 8ο θέμα αυτής και αναφέρθηκε **Α)** στην 25/2015 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με αρ. πρωτ. 22951/14-5-2015, η οποία έχει ως εξής:

«Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 και 83 του Ν. 3852/2010 τη νόμιμη δημοσιοποίηση του σχεδίου τροποποίησης εγκεκριμένου ρυμοτομικού λόγω άρσης απαλλοτρίωσης στο Ο.Τ. Γ30 της Δημοτικής Ενότητας Δραπετσώνας (φερόμενης ιδιοκτησίας Ιωάννη Βεντούρη και Αθηνάς Βεντούρη) σε συμμόρφωση της διοίκησης στις αποφάσεις με αρ. 1295/2008 του ΣΤΕ και αρ. 1056/2002 Διοικητικού Εφετείου Αθηνών» μετά από άρση απαλλοτρίωσης στο Ο.Τ. Γ30 (φερόμενης ιδιοκτησίας Ιωάννη Βεντούρη και Αθηνάς Βεντούρη) που συνοδεύει τη με αρ.48729/27-11-2014 Εισήγηση της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής και τη 2η Συνεδρίαση από 17-3-2015 του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά, σύμφωνα με τις διατάξεις του από 17-7-23 Ν.Δ/γματος άρθ. 3, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του κώδικα Πολεοδομικής Νομοθεσίας, άρθρο 154 (ΦΕΚ 580Δ/27-7-99), του άρθρου 13, παρ. 3 του Ν. 3212/03 (ΦΕΚ 308Α/2003) (επαναληπτική διαδικασία) και του άρθρου 32 του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79Α/9-4-2012)»

Το Δημοτικό Συμβούλιο άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη:

1. Την 25/2015 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
2. Το υπ' αρ. πρωτ. 65624/2-4-2015 έγγραφο της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού
3. Τη διαβίβαση του με αρ. πρωτ. 81/15/18-3-2015 αποσπάσματος πρακτικού
4. Το απόσπασμα πρακτικού 2/2015/17-3-2015
5. Την εισήγηση με αρ. πρωτ. 48729/27-11-2014 της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού περί άρσης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης
6. Την με αρ. πρωτ. 20414/30-4-2015 αίτηση του κ. Ιωάννη Βεντούρη
7. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα
8. Τα άρθρα 73 και 83 του Ν. 3852/2010
9. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Ν.Δ/γματος άρθ. 3, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του κώδικα Πολεοδομικής Νομοθεσίας, άρθρο 154 (ΦΕΚ 580Δ/27-7-99), του άρθρου 13, παρ. 3 του Ν. 3212/03 (ΦΕΚ 308Α/2003) (επαναληπτική διαδικασία) και του άρθρου 32 του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79Α/9-4-2012)»

και μετά από διαλογική συζήτηση και διευκρινίσεις ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρτάκης Νικόλαος έθεσε το ημερήσιας διάταξης θέμα σε ψηφοφορία κατά τη διάρκεια της οποίας απουσίαζαν οι κκ. Δημοτικοί Σύμβουλοι: Βρεττάκος Νικόλαος, Δαβγιώτη Ελένη, Ζούπης Ζαχαρίας, Κωνσταντινίδης Δημήτριος και Λάλος Μηνάς.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

**ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τη νόμιμη δημοσιοποίηση του σχεδίου τροποποίησης εγκεκριμένου ρυμοτομικού λόγω άρσης απαλλοτρίωσης στο Ο.Τ. Γ30 της Δημοτικής Ενότητας Δραπετσώνας (φερόμενης ιδιοκτησίας Ιωάννη Βεντούρη και Αθηνάς Βεντούρη) σε συμμόρφωση της διοίκησης στις αποφάσεις με αρ. 1295/2008 του ΣΤΕ και αρ. 1056/2002 Διοικητικού Εφετείου Αθηνών» μετά από άρση απαλλοτρίωσης στο Ο.Τ. Γ30 (φερόμενης ιδιοκτησίας Ιωάννη Βεντούρη και Αθηνάς Βεντούρη) που συνοδεύει τη με αρ.48729/27-11-2014 Εισήγηση της Δ/σης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής και τη 2η Συνεδρίαση από 17-3-2015 του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά, σύμφωνα με τις διατάξεις του από 17-7-23 Ν.Δ/γματος άρθ. 3, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του κώδικα Πολεοδομικής Νομοθεσίας, άρθρο 154 (ΦΕΚ 580Δ/27-7-99), του άρθρου 13, παρ. 3 του Ν. 3212/03 (ΦΕΚ 308Α/2003) (επαναληπτική διαδικασία) και του άρθρου 32 του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79Α/9-4-2012)»

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό (163)

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.  
ΚΑΤΣΑΦΑΔΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

Η ΑΝΤΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.  
ΔΑΒΓΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Κερατσίνι 19-5-2015  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΜΑΡΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ