



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ –ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της 27ης/2022 τακτικής συνεδρίασης στις 16-5-2022
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 164/2022

ΘΕΜΑ: «ΕΓΚΡΙΣΗ Η ΜΗ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ ΜΕ ΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΙΙ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΤΗΡΗΣΗΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝΤΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ, ΩΣ ΠΟΛΥΧΩΡΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ, ΤΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΝΤΟΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ».

Στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας, σήμερα 16 του μηνός Μαΐου 2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.00 συνήλθε σε ΤΑΚΤΙΚΗ συνεδρίαση στο γραφείο Δημάρχου η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθ. πρωτ: 26215/12-5-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, ύστερα από τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018) και σύμφωνα με την εγκύκλιο 643/69472/24-09-2021 του Υπ. Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννιά (9) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση πέντε (5) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1)Χρήστος Βρεττάκος (Πρόεδρος-Δήμαρχος), 2) Στυλιανή Μιχάλογλου -Αντιπρόεδρος Οικονομικής Επιτροπής 3) Ευγενία Διακάκη (τακτικό μέλος), 4) Κωνσταντίνος Αλεξίου (τακτικό μέλος), και 5) Βασίλειος Τσίγγερης (τακτικό μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1) Σταυρούλα Συράκου (τακτικό μέλος), 2) Ιωάννης Τζιώτης (τακτικό μέλος) 3) Φίλιππος Καμπούρης (τακτικό μέλος) και 4) Γεώργιος Καλαμαράς (τακτικό μέλος)

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χρήστος Βρεττάκος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια εισηγούμενος το 1ο ημερήσιας διάταξης θέμα αναφέρθηκε στο υπ' αριθμ. πρωτ. 25588/10-5-2022 έγγραφο του γραφείου Δημάρχου, το οποίο έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα την εν θέματι Προγραμματική Σύμβαση και παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή για συζήτηση και λήψη απόφασης.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε το Δήμαρχο - Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χρήστο Βρεττάκο, και έλαβε υπόψη το προαναφερθέν έγγραφο και μετά από διαλογική συζήτηση ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χρήστος Βρεττάκος έθεσε το ημερήσιας διάταξης θέμα προς ψήφιση.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παρακάτω Προγραμματική Σύμβασης του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας με τη Δημοτική Επιχείρηση Κέντρο Διά Βίου Μάθησης ΙΙ Κερατσινίου-Δραπετσώνας «Παροχή υπηρεσιών και εργασιών λειτουργίας και επιτήρησης διαμορφωθέντος τμήματος, ως πολυχώρου αναψυχής, πολιτισμού, αθλητισμού, του παραχωρηθέντος παραλιακού μετώπου περιοχής Λιπασμάτων, η οποία έχει ως εξής:

ΠΡΟ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

«Παροχή υπηρεσιών και εργασιών Λειτουργίας και Επιτήρησης διαμορφωθέντος τμήματος, ως πολυχώρου αναψυχής, πολιτισμού, αθλητισμού, του παραχωρηθέντος παραλιακού μετώπου περιοχής Λιπασμάτων»

Στο Κερατσίνι σήμερα στις / .. / 2022 ημέρα οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής συμβαλλόμενοι:

A. Ο ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ, που εδρεύει στο Κερατσίνι (οδός Ελευθερίου Βενιζέλου, αρ. 200) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο αυτού, κ. **Χρήστο Βρεττάκο**.

B. Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ «ΚΔΒΜ 2 ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ – ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ ΑΕ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ, ΑΕ – ΟΤΑ», που εδρεύει στο Κερατσίνι και στην περιοχή Σελεπίτσαρι και εκπροσωπείται νόμιμα από την Πρόεδρό του κα Συράκου Σταυρούλα, συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω:

Άρθρο 1 **Προοίμιο**

Η αναγκαιότητα της παροχής υπηρεσιών για την αποτελεσματική κάλυψη των αναγκών προς τους δημότες και κατοίκους του Δήμου μας καθώς και των επισκεπτών που θα προκύψουν από την λειτουργία και επιτήρηση του διαμορφωθέντος πολυχώρου σε τμήμα του παραχωρηθέντος παραλιακού μετώπου στη περιοχή Λιπασμάτων του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας για την παρουσίαση καλλιτεχνικών εκδηλώσεων και ειδικότερα, μουσικής, θεάτρου και χορού, καθώς και την πραγματοποίηση αθλητικών δραστηριοτήτων.

Από την παρούσα προγραμματική σύμβαση θα προκύψουν οικονομικά και κοινωνικά οφέλη για τους ωφελούμενους δημότες, κατοίκους και επισκέπτες της πόλης μας, της δυνατότητας συμμετοχής τους με χαμηλό κόστος λόγω της δύσκολης οικονομικής κατάστασης που έχει περιβάλει όλους μας σε υψηλού επιπέδου προσφερόμενες υπηρεσίες με την αποτελεσματική εφαρμογή του προγράμματος του Δήμου Κερατσινίου- Δραπετσώνας σχετικά με τη λειτουργία του χώρου για την πραγματοποίηση καλοκαιρινών πολιτιστικών και ψυχαγωγικών εκδηλώσεων.

Τα συμβαλλόμενα μέρη εκκινούν από κοινή αφετηρία για την επίτευξη δημόσιου σκοπού συμπράττοντας κατά το δυνατόν ισόρροπα για την υλοποίηση προγραμμάτων ή υπηρεσιών στο πλαίσιο κοινά εξυπηρετούμενου δημοσίου σκοπού, τον οποίο είναι εκ του νόμου επιφορτισμένα να επιτελούν και συγκεκριμένα, τη παροχή υπηρεσιών για την λειτουργία χώρων αναψυχής, αθλητισμού και δημιουργίας πολιτισμού.

Η δεύτερη συμβαλλόμενη είναι ανώνυμη εταιρεία Ο.Τ.Α, ήτοι, ανήκει στον ευρύτερο δημόσιο τομέα, της οποίας Μέτοχος και μάλιστα κατά ποσοστό 100% είναι ο συμβαλλόμενος Δήμος και ταυτόχρονα, έχοντας και στους σκοπούς της, την παροχή υπηρεσιών για την λειτουργία και επιτήρηση χώρων αναψυχής, πολιτισμού και ψυχαγωγίας, δύναται να συμβάλλεται κατά τον άριστο δυνατόν τρόπο με το Δήμο, για την εκπλήρωση των κοινών σκοπών της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Στα πλαίσια της προγραμματικής σύμβασης προβλέπονται περιουσιακές μετακινήσεις μεταξύ των συμβαλλόμενων φορέων οι οποίες περιορίζονται στην κάλυψη των απαραίτητων δαπανών για την υλοποίηση του συμβατικού αντικείμενου. **Η προβλεπόμενη καταβολή χρηματικών ποσών στο ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ 2 ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ Α.Ε. δεν συνιστά μονομερή περιουσιακή μετακίνηση, ούτε αμοιβή της για τις παρασχεθεσόμενες υπηρεσίες, αλλά αποσκοπεί στην κάλυψη του κόστους εκτέλεσης των συμβατικών υποχρεώσεων αυτής.**

Περαιτέρω, η παρούσα σύμβαση πληροί τις προϋποθέσεις σύναψης προγραμματικής σύμβασης (παρ. 2 του άρθρου 100 του ν. 3852/2010), δεδομένου ότι καθορίζεται το ελάχιστο αναγκαίο περιεχόμενο αυτής, καθώς επίσης, παράγεται πραγματική - και όχι κατ' επίφαση - δέσμευση των μερών. Ειδικότερα, καθορίζονται κατά τρόπο συγκεκριμένο, ειδικό και σαφή το αντικείμενο της σύμβασης, οι συγκεκριμένες δηλαδή υπηρεσίες, έστω και ανά κατηγορία, που θα παρασχεθούν και το περιεχόμενό τους, καθώς και τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων μερών, από τα οποία προκύπτει η συμβολή κάθε μέρους στην υλοποίηση της σύμβασης. Επίσης, προσδιορίζεται ο αναλυτικός προϋπολογισμός (κοστολόγηση) των επί μέρους (κατηγοριών) υπηρεσιών, έστω και κατά προσέγγιση, ώστε από το άθροισμα των επί μέρους προϋπολογισμών προκύπτει και επομένως, δικαιολογείται ο συνολικός προϋπολογισμός της προγραμματικής σύμβασης και τέλος, αναγράφεται το αναλυτικό χρονοδιάγραμμα εκτέλεσής της, το οποίο δεν μπορεί να ταυτίζεται με το χρόνο έναρξης και περαίωσης των ανατεθεισών υπηρεσιών, δηλαδή τη διάρκεια της σύμβασης, αλλά περιέχει αναλυτικό χρονικό προγραμματισμό των επί μέρους δράσεων που απαρτίζουν το συμβατικό αντικείμενο.

Κατά συνέπεια, είναι προφανές ότι διασφαλίζεται η αποτελεσματική και σύμφωνη με τον επιδιωκόμενο σκοπό εκτέλεση της σύμβασης, η εξοικονόμηση πόρων και η διαφάνεια των χρηματοδοτήσεων, καθώς επίσης, διασφαλίζεται ότι δεν υποκρύπτεται, υπό τον τύπο της προγραμματικής σύμβασης, ανεπίτρεπτη έμμεση επιχορήγηση της συγκεκριμένης επιχείρησης που συμμετέχει στην παρούσα σύμβαση, χωρίς να καταστρατηγείται η διάταξη του άρθρου 265 παρ. 3 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (αποφάσεις Τμ. Μείζ. – Επταμ. Σύνθ. Ελ. Συν. 2007/2014, 2769, 2770 και 2771/2011, VI Τμ. 2967, 3067/2014).

Σύμφωνα με το άρθρο 10 της σύμβασης η διάρκειά της είναι **επτά μηνών, από 1/6/2022 μέχρι 31/12/2022 και το συνολικό κόστος αυτής ανέρχεται σε 196.350,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) που θα καλυφθεί από πιστώσεις του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας**. Στη σύμβαση επισυνάπτεται αναλυτικός πίνακας κοστολόγησης, όπου προσδιορίζεται το κόστος για κάθε επιμέρους εργασία, καθώς και χρονοδιάγραμμα, όπου ορίζεται ότι το σύνολο του προϋπολογισμού του έργου θα καταβληθεί από το Δήμο στο ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ 2 ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ Α.Ε. σε πέντε (5) δόσεις (άρθρο 9). Το ύψος κάθε δόσης ορίζεται εκ των προτέρων σε ποσό που φέρεται να αντιστοιχεί στο έργο που αναμένεται να έχει εκτελεστεί κατά το αντίστοιχο διάστημα, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο χρονοδιάγραμμα της σύμβασης.

Ακόμη, στο άρθρο 11 της προγραμματικής σύμβασης ορίζεται η σύνθεση καθώς και οι υποχρεώσεις της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής του έργου, ώστε να διασφαλίζεται η προσήκουσα και εμπρόθεσμη υλοποίηση των συμβατικών δράσεων και η άρτια εκτέλεση των υπηρεσιών, ενώ στο άρθρο 12 αυτής ορίζονται οι συνέπειες από την αντισυμβατική συμπεριφορά των συμβαλλόμενων μερών.

Από το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης προκύπτει η ανάληψη σχετικών υποχρεώσεων εκ μέρους των συμβαλλόμενων μερών, αλληλοσυμπληρώνοντας τις αρμοδιότητές τους χωρίς να επέρχεται στρέβλωση του ανταγωνισμού, καθόσον το σύνολο των ανοιχτών στον ανταγωνισμό παρασχεθησομένων υπηρεσιών και προμηθειών θα υλοποιηθούν με σειρά περαιτέρω διαγωνιστικών διαδικασιών, για τη σύναψη συμβάσεων με τρίτους φορείς (φυσικά ή νομικά πρόσωπα).

Τέλος, σε περίπτωση τυχόν παράβασης από το Δήμο των συμβατικών του υποχρεώσεων, προβλέπεται (άρθρο 12) η αξίωση κάθε θετικής ή αποθετικής ζημιάς, συνεπώς υφίσταται έλεγχος και επί του Δήμου και όχι μόνον επί του ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ 2 ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ- ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ Α.Ε., ως προς την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει δυνάμει της προγραμματικής σύμβασης.

Άρθρο 2 Νομικό πλαίσιο

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση υπάγεται στο Ν. 3463/2006 (άρθρο 75), στο Ν. 3852/2010 (άρθρο 100) και στο άρθρο 8 του Ν. 4071/2012, όπως ισχύουν καθώς και στο λοιπό θεσμικό πλαίσιο που ρυθμίζει τα θέματα των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή στις σχετικές γνωμοδοτήσεις του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, όπως η υπ' αριθμ. 19/2006 Γνωμ. ΝΣΚ.

Άρθρο 3 Αντικείμενο της σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η περιγραφή των όρων συνεργασίας των συμβαλλόμενων μερών, με στόχο **την παροχή υπηρεσιών για την λειτουργία και επιτήρηση διαμορφωθέντος τμήματος του παραχωρηθέντος παραλιακού μετώπου περιοχής Λιπασμάτων**.

Άρθρο 4 Εγκαταστάσεις και υποδομή

Για την υλοποίηση των στόχων της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι συμφωνούν ότι ο πρώτος των συμβαλλόμενων διαθέτει τον χώρο, τις υποδομές, και τον λοιπό εξοπλισμό.

Αυτά συνίστανται στις εγκαταστάσεις του διαμορφωθέντος χώρου στη περιοχή των Λιπασμάτων, που ανήκουν στον πρώτο συμβαλλόμενο και **αναλαμβάνει ο δεύτερος συμβαλλόμενος φορέας, τις υπηρεσίες λειτουργίας και επιτήρησης** και αποτελείται από έκταση 86.000τμ περίπου, κυλικεία, γήπεδα, αποδυτήρια, καμαρίνια, τεχνικές υποδομές.

Ο χώρος του πάρκου και των υποδομών φυλάσσεται **όλο το 24ωρο** και τα κυλικεία λειτουργούν καθημερινά **από 08.00 π.μ. έως και 02.00 π.μ. από 1η Ιουνίου έως και 31η Δεκεμβρίου 2022**

Άρθρο 5 Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων

Α. Ο Δήμος Κερατσινίου -Δραπετσώνας αναλαμβάνει :

Τη διάθεση κατάλληλων χώρων και υποδομών για την πραγματοποίηση του προγράμματος λειτουργίας και επιτήρησης του χώρου.

Την κάλυψη των λειτουργικών δαπανών (ΔΕΗ, ΕΥΔΑΠ κ.λπ.) των χώρων που διαθέτει

Την κάλυψη των δαπανών σχετικών με τις ανάγκες της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Την υποχρέωση να διαθέσει το απαραίτητο προσωπικό εφόσον χρειασθεί

Την κάλυψη της αμοιβής του προσωπικού
Τη δαπάνη του εξοπλισμού (αθλητικού, κλπ).

Λοιπές δαπάνες

Τη διάθεση επίπλων και σκευών (καρέκλες, τραπέζια, κ.λπ.)

Τη διάθεση του αναγκαίου εξοπλισμού για τη λειτουργία του χώρου, των κυλικείων, των αποθηκών και των αθλητικών εγκαταστάσεων.

Β. Η Δημοτική Επιχείρηση «ΚΔΒΜ 2 Κερατσινίου – Δραπετσώνας ΑΕ Προοπτική, ΑΕ – ΟΤΑ» αναλαμβάνει:

-Την υποχρέωση να διαθέσει το κατάλληλο ανθρώπινο δυναμικό που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση των ανωτέρω αναφερόμενων υπηρεσιών.

Αναλυτικά οι υποχρεώσεις για την εκτέλεση των υπηρεσιών της λειτουργίας και επιτήρησης του διαμορφωθέντος τμήματος του παραχωρηθέντος παραλιακού μετώπου περιοχής Λιπασμάτων για χρονικό διάστημα **επτά (7) μηνών**, αφορούν ενδεικτικά:

(3) θέσεις εργατών/τριών καθαριότητας για την καθαριότητα του χώρου των τουαλετών, των γηπέδων, των αποδυτηρίων, των καμαρινιών, του θεάτρου, κλπ

(11) θέσεις φυλάκων για την 24ώρη φύλαξη του χώρου,

(1) θέση παρκαδόρου για την ασφαλή στάθμευση των αυτοκινήτων

(15) θέσεις εργασίας, για τη λειτουργία κυλικείων και καντινών

(1) θέση εργασίας, τεχνιτών κηπουρών ή εργατών κηπουρών για τις ανάγκες συντήρησης του πρασίνου

(1) θέσεις εργασίας γενικών καθηκόντων για ανάγκες μεταφορών και αποθήκευσης υλικών και προϊόντων, για την κάλυψη μικροεπισκευών, μικροβλαβών και συντήρησης από την καθημερινή χρήση και επιτήρηση των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού

(1) θέση διοικητικής και λογιστικής υποστήριξης

| ΜΗΝΕΣ | ΗΜΕΡΕΣ ΛΕΙΤΟΥ ΡΓΙΑΣ | ΘΕΣΕΙΣ ΚΥΛΙΚ ΕΙΟΥ/ΚΑ ΝΤΙΝΩΝ | ΘΕΣΕΙΣ ΓΕΝ.ΚΑΘΗ ΚΟΝΤΩΝ ΜΙΚΡΟ ΕΠΙΣΚΕ ΥΩΝ | ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΤΩΝ / ΤΡΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟ ΤΗΤΑΣ | ΘΕΣΕΙΣ ΦΥΛΑ ΚΩΝ 24ωρης ΦΥΛΑΞΗ Σ | ΘΕΣΕΙΣ ΚΗΠΟΥ ΡΩΝ | ΘΕΣΕΙΣ ΠΑΡΚ ΑΔΟΡ ΩΝ | ΘΕΣΕΙΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙ ΚΗΣ &ΛΟΓΙΣΤΙ ΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡ | ΣΥΝΟΛΟ |
|--------------|---------------------------|--------------------------------------|--|--|--|------------------------|------------------------------|---|--------|
| ΙΟΥΝΙΟΣ | 30 | 15 | 1 | 3 | 11 | 1 | 1 | 1 | 33 |
| ΙΟΥΛΙΟΣ | 31 | 15 | 1 | 3 | 11 | 1 | 1 | 1 | 33 |
| ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ | 31 | 15 | 1 | 3 | 11 | 1 | 1 | 1 | 33 |
| ΣΕΠΤ ΕΜΒΡΙΟΣ | 30 | 15 | 1 | 3 | 11 | 1 | 1 | 1 | 33 |
| ΟΚΤΩ ΒΡΙΟΣ | 31 | 15 | 1 | 3 | 11 | 1 | 1 | 1 | 33 |
| ΝΟΕ ΜΒΡΙΟΣ | 31 | 15 | 1 | 3 | 11 | 1 | 1 | 1 | 33 |
| ΔΕΚΕ ΜΒΡΙΟΣ | 30 | 15 | 1 | 3 | 11 | 1 | 1 | 1 | 33 |

Οι ειδικότητες και ο αριθμός τους, ανά ειδικότητα, θα καθοριστούν επακριβώς σε πραγματικό χρόνο.

-Την κάλυψη της αμοιβής του προσωπικού.

-Την εποπτεία και παρακολούθηση για την άρτια εκπλήρωση των καθηκόντων του απασχολούμενου προσωπικού

Την παροχή της κατάλληλης λογιστικής υποστήριξης

-Την κάλυψη των δαπανών σχετικών με τις ανάγκες των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει με την παρούσα σύμβαση.

-Την εποπτεία, τον έλεγχο και τη φροντίδα για την καθαριότητα, τη φύλαξη, τη συντήρηση και την επισκευή των χώρων και των εγκαταστάσεων

-Την ευθύνη για την καλή λειτουργία και την συντήρησή των κυλικείων, καθώς και την αποκατάσταση τυχόν ζημιών ή φθορών που θα προκληθούν.

-Όλα τα αναγκαία (έπιπλα, σκεύη, εξοπλισμό, αναλώσιμα) για τη λειτουργία των κυλικείων (τρόφιμα, ποτά, αναψυκτικά, παγωτά κλπ).

-Την πλήρη ευθύνη για την διαχείριση και έλεγχο των κυλικίων καθώς και την εκχώρηση των εσόδων τους για την προμήθεια των απαραίτητων υλικών και αναλωσίμων.

- Την ευθύνη ενημέρωσης της αρμόδιας Λιμενικής και Πυροσβεστικής Αρχής για την διευκόλυνση τους εφόσον απαιτηθεί.

-Δεδομένου ότι η επισκεψιμότητα του χώρου δεν μπορεί να προβλεφθεί εκ των προτέρων ο Δήμος μας έχει τις κατωτέρω δυνατότητες:

Α) Διατηρεί το δικαίωμα, σε περίπτωση μη παροχής των αναφερομένων στην παρούσα υπηρεσιών για οποιονδήποτε λόγο, είτε προέρχεται από υπαιτιότητα του Δήμου, είτε της Δημοτικής Επιχείρησης, είτε λόγω COVID-19 (υποχρεωτικό κλείσιμο του χώρου) να μειώσει το τίμημα του συνολικού ενδεικτικού προϋπολογισμού προ Φ.Π.Α., κατόπιν προσκομίσεως από την Επιχείρηση του πίνακα συνολικού μισθολογικού κόστους κατά την λήξη της σύμβασης.

Β) Διατηρεί το δικαίωμα, να τροποποιεί τον αριθμό των θέσεων εργασίας, τις ειδικότητες και το ωράριο λειτουργίας ανά ημέρα σύμφωνα με τις εκάστοτε ανάγκες λειτουργίας του χώρου, χωρίς όμως οι τροποποιήσεις αυτές να υπερβαίνουν τις συνολικές ώρες λειτουργίας του χώρου και το σύνολο των θέσεων εργασίας κατά το χρονικό διάστημα λειτουργίας του.

Γ) Για την εφαρμογή της εν λόγω δυνατότητας ο Δήμος οφείλει να ενημερώνει την Επιχείρηση εγκαίρως και με κάθε πρόσφορο μέσο.

Δ) Διατηρεί το δικαίωμα στην περίπτωση μη παροχής του συνόλου των αναφερόμενων στην παρούσα υπηρεσιών κατά την χρονική διάρκεια που αναφέρεται στην παρούσα, να προβεί σε χρονική επέκταση της διάρκειας της σύμβασης υπό τον όρο της μη υπέρβασης του συνολικού ενδεικτικού προϋπολογισμού.

Άρθρο 6

Ειδικές εκτελεστικές συμβάσεις

Καθένα από τα συμβαλλόμενα μέρη μπορεί να αναθέτει σε τρίτους την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του για την παραγωγή του βέλτιστου αποτελέσματος, κατά τα αναφερόμενα στην Γνωμοδότηση του ΝΣΚ 19/2006 (έγινε δεκτή από τον Υπουργό ΥΠΕΣΔΔΑ 9/2/06).

Επίσης τα συμβαλλόμενα μέρη μπορούν να υπογράφουν μεταξύ τους ειδικότερες συμβάσεις ώστε να ρυθμίζονται επιμέρους θέματα, που συμβάλλουν στην καλύτερη και πληρέστερη εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Άρθρο 7

Προϋπολογισμός

Ο προϋπολογισμός της Προγραμματικής Σύμβασης ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 196.350,00€ (με Φ.Π.Α), πλην των εσόδων από την λειτουργία του κυλικείου και τα οποία προϋπολογίζονται στο ποσόν των 71.920,00€ με Φ.Π.Α (πρόβλεψη) και από τα οποία θα καλυφθούν τα έξοδα υλικών και αναλωσίμων και μέρος της μισθοδοσίας προσωπικού των κυλικίων

Αναλυτικά τα ΕΣΟΔΑ-ΕΞΟΔΑ κάθε συμβαλλόμενου έχουν ως εξής:

Ι. ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

Α. Προϋπολογισμός εξόδων (συμπεριλαμβ. του ΦΠΑ) : 196.350,00€

- Για τις παρεχόμενες υπηρεσίες και δαπάνες της δημοτικής επιχείρησης «ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ 2 ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ – ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ Α.Ε», για την υλοποίηση όλης της προγραμματικής σύμβασης (όπως αναφέρονται αναλυτικά παρακάτω)

ΙΙ. «ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ 2 ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ - ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ Α.Ε»

Α. Προϋπολογισμός εξόδων (συμπεριλαμβαν. του ΦΠΑ) : 71.920,00€

Δαπάνες για την υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης που περιλαμβάνει :

Αμοιβή του προσωπικού και κάθε άλλη δαπάνη που θα προκύψει από απασχόλησή του.

Δαπάνες χρήσης εξοπλισμού- μηχανημάτων (Συντήρηση, φθορές, υλικά ευπρεπισμού, κ.α.)

Λοιπές λειτουργικές δαπάνες

Αμοιβή προσωπικού λογιστικής υποστήριξης

Έξοδα για τη λειτουργία κυλικίων (τρόφιμα, υλικά, αναλώσιμα)

Ήτοι : Συνολικό ποσό 268.270,00€ (συμπεριλαμβαν. του ΦΠΑ)

Οι δαπάνες διαχωρίζονται σε **πέντε (5) κατηγορίες**:

- (α) τις **δαπάνες μισθοδοσίας** του προσωπικού που θα απασχοληθεί στην εκτέλεση των υπηρεσιών
(β) τις δαπάνες χρήσης εξοπλισμού - μηχανημάτων και των υπηρεσιών ευπρεπισμού
(γ) **δαπάνες εξοπλισμού κυλικείων**
(δ) **δαπάνες λογιστικής υποστήριξης**
(ε) **έξοδα για τη λειτουργία κυλικείων** (τρόφιμα, υλικά, αναλώσιμα) (εκτιμώμενη δαπάνη)

Αναλυτικά οι δαπάνες έχουν ως εξής:

| A/A | Κατηγορία δαπάνης | Εκτιμώμενη Δαπάνη Χωρίς ΦΠΑ (€) | Εκτιμώμενη Δαπάνη (€) με ΦΠΑ24% | ΣΥΝΟΛΟ |
|-----------------------|---|---------------------------------|---------------------------------|-------------------|
| 1 | ΔΑΠΑΝΕΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ | 196.350,00 | | 196.350,00 |
| 2 | ΔΑΠΑΝΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ-ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ(Συντήρηση, φθορές, υλικά ευπρεπισμού, καύσιμα, κ.α) | | 3.000,00 | 3.000,00 |
| 3 | ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΩΝ(εξοπλισμός, αναλώσιμα υλικά, έπιπλα σκεύη, κ.λ.π) | | 3.000,00 | 3.000,00 |
| 4 | Διοικητική και λογιστική υποστήριξη | | 2.000,00 | 2.000,00 |
| 5 | ΕΞΟΔΑ για τη λειτουργία του κυλικείου(τρόφιμα, υλικά, αναλώσιμα) (εκτιμώμενη δαπάνη) | | 50.000,00 | 50.000,00 |
| ΦΠΑ 24 % | | | 13.920,00 | 13.920,00 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ | | 196.350,00 | 71.920,00 | 268.270,00 |

Ο προϋπολογισμός της παροχής υπηρεσιών ανέρχεται στα εκατόν ενενήντα οκτώ χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (€196.350,00), θα καλυφθεί εξ' ολοκλήρου από έσοδα του Δήμου και θα βαρύνει τον παρακάτω Κ.Α Εξόδων- Κ.Α με τίτλο « Υλοποίηση Προγραμματικής Σύμβασης για παροχή υπηρεσιών και εργασιών λειτουργίας και επιτήρησης διαμορφωθέντος τμήματος , ως πολυχώρου αναψυχής , πολιτισμού, αθλητισμού, του παραχωρηθέντος παραλιακού μετώπου περιοχής Λιπασμάτων»

Η κατανομή των επιμέρους δαπανών του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου μπορούν να αυξομειωθούν μεταξύ των δαπανών, υπό τον όρο να μην υπερβούν το συμβατικό συνολικό προϋπολογισμό με απόφαση της Επιτροπής Παρακολούθησης Εφαρμογής της Σύμβασης.

Β. Προϋπολογισμός εσόδων :

- Έσοδα για τις παρεχόμενες υπηρεσίες και δαπάνες της δημοτικής επιχείρησης «ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ 2 ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ – ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ Α.Ε.», από τον Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας για την υλοποίηση όλης της προγραμματικής σύμβασης (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ):

196.350,00€

-Έσοδα από λειτουργία κυλικείων (πρόβλεψη)

71.920,00€

Ήτοι : Συνολικό ποσό :

268.270,00€

Άρθρο 8

Πόροι

Οι οικονομικές υποχρεώσεις της παρούσας σύμβασης θα καλυφθούν: α) Από δημοτικούς πόρους (**196.350,00€**).

β) Από τα έσοδα λειτουργίας κυλικείων (**71.920,00€** πρόβλεψη) .

Άρθρο 9

Τρόπος πληρωμής

Το προβλεπόμενο ποσό των **196.350,00€** θα καταβληθεί στη δεύτερη συμβαλλόμενη ως εξής :

α) Το **30%** της συνολικής αμοιβής μετά την υπογραφή της παρούσας, μετά την έκδοση των αντίστοιχων παραστατικών του Κ.Β.Σ.

β) Το **30%** με το τέλος του δεύτερου μήνα υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης, αφού βεβαιωθεί από την Επιτροπή Παρακολούθησης η καλή εκτέλεση της Προγραμματικής Σύμβασης και μετά την έκδοση των αντίστοιχων παραστατικών του Κ.Β.Σ.

γ) Το **25%** με το τέλος του τρίτου μήνα της Προγραμματικής Σύμβασης, αφού βεβαιωθεί από την Επιτροπή Παρακολούθησης η καλή εκτέλεση της Προγραμματικής Σύμβασης και μετά την έκδοση των αντίστοιχων παραστατικών του Κ.Β.Σ.

δ) Το **10%** με το τέλος του έκτου μήνα της Προγραμματικής Σύμβασης, αφού βεβαιωθεί από την Επιτροπή Παρακολούθησης η καλή εκτέλεση της Προγραμματικής Σύμβασης και μετά την έκδοση των αντίστοιχων παραστατικών του Κ.Β.Σ και

ε) Το **5% με** την λήξη της Προγραμματικής Σύμβασης, αφού έχουν τηρηθεί όλες οι υποχρεώσεις του αντισυμβαλλόμενου, σύμφωνα με το άρθρο 5 και αφού αυτές βεβαιωθούν από την Επιτροπή Παρακολούθησης για την καλή εκτέλεση της Προγραμματικής Σύμβασης και μετά την έκδοση των αντίστοιχων παραστατικών του Κ.Β.Σ.

Σ' αυτό το σημείο συνομολογείται ότι καλή εκτέλεση της παρούσας σύμβασης για την καταβολή του οφειλόμενου ποσού από τον πρώτο στο δεύτερο συμβαλλόμενο φορέα συνιστά (εκτός των άλλων) και η απασχόληση του αριθμού και των ειδικοτήτων του προσωπικού όπως αναφέρονται προηγούμενα, από τον οποίο εξαρτώνται σε μεγάλο βαθμό και οι υποχρεώσεις των συμβαλλομένων, που πηγάζουν από την παρούσα σύμβαση.

Άρθρο 10

Διάρκεια

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από **20/5/2022** και λήγει στις 31/12/2022

Άρθρο 11

Όργανο παρακολούθησης εφαρμογής της σύμβασης

Οι συμβαλλόμενοι φορείς ρητά συμφωνούν και συναποδέχονται ότι για την καλή εκτέλεση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, την ευθύνη της παρακολούθησής της και της βεβαίωσης καλής εκτέλεσής της έχει η Επιτροπή Παρακολούθησης Εφαρμογής της σύμβασης, που αποτελείται από τους εξής:

1.Τον Δήμαρχο του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας κ. **Χρήστο Βρεττάκο**, με αναπληρωτή τον Αντιδήμαρχο κ. Μιλτιάδη Θεόδοτο.

Την Πρόεδρο της Δημοτικής Επιχείρησης «ΚΔΒΜ 2 Κερατσινίου- Δραπετσώνας ΑΕ Προοπτική, ΑΕ-ΟΤΑ», κα **Συράκου Σταυρούλα** με αναπληρωτή τον Αντιπρόεδρο κ. Βασίλειο Τσίγγερη.

Δύο δημοτικούς συμβούλους που ορίζει η Οικονομική Επιτροπή, με τους αναπληρωτές τους.

Ένα μέλος του Δ.Σ. της Δημοτικής Επιχείρησης «ΚΔΒΜ 2 Κερατσινίου-Δραπετσώνας ΑΕ Προοπτική, ΑΕ-ΟΤΑ», που θα ορίσει με απόφασή του το Δ.Σ.

Οι αρμοδιότητες της Επιτροπής Παρακολούθησης είναι η εφαρμογή, παρακολούθηση και βεβαίωση της καλής εκτέλεσης της προγραμματικής σύμβασης και η εκπλήρωση των υποχρεώσεων των συμβαλλόμενων μερών, καθώς επίσης και των τυχόν τρίτων συμβαλλόμενων. Επίσης, αποφασίζει και επιλαμβάνεται ζητημάτων που

προκύπτουν λόγω COVID-19, χρονικής παράτασης της Προγραμματικής Σύμβασης, τυχόν προβλημάτων ή διαφωνιών που θα προκύψουν κατά την υλοποίηση της σύμβασης και συντάσσει έκθεση σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης. Σε περίπτωση που η Επιτροπή Παρακολούθησης δεν μπορεί να δώσει λύση, απευθύνεται στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κερατσινίου Δραπετσώνας.

Άρθρο 12

Αντισυμβατική συμπεριφορά – Συνέπειες

- α) Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα, να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει την αποκατάσταση κάθε θετικής ή αποθετικής ζημιάς του.
- β) Οι συμβαλλόμενοι κατά το μέρος που αναλαμβάνουν την ευθύνη της κάλυψης των δαπανών και καταβολής των αναγκαίων πόρων, οφείλουν να προβαίνουν άμεσα και ανελλιπώς στις πληρωμές όπως ορίστηκαν.
- γ) Η διαδικασία καταγγελίας της σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου, ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα.

Άρθρο 13

Επίλυση διαφορών

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της σύμβασης και που δε θα διευθετείται από την κοινή Επιτροπή της παρούσας σύμβασης θα επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια, αρμόδιου βαθμού και δικαιοδοσίας.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε τέσσερα πρωτότυπα και αφού διαβάστηκε και συμφωνήθηκε, υπογράφεται, όπως ακολουθεί:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον
ΔΗΜΟ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ

Για τη
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
«ΚΔΒΜ 2 ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
ΑΕ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ, ΑΕ-ΟΤΑ»
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΣΥΡΑΚΟΥ

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό (164)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Κερατσίνι 16-5-2022
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ