



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από τα Πρακτικά της 14^{ης} ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης στις 27-6-2022
Δημοτικού Συμβουλίου**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ:122/2022

ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΥΠΟΒΙΒΑΣΜΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΩΣΤΗ ΠΑΛΑΜΑ 70 ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ.

Στο Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας, την 27η του μηνός Ιουνίου ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00 συνήλθε στο δημοτικό κατάστημα Κερατσινίου στην αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν της υπ' αριθ.πρωτ. 36586/23-6-2022 έγγραφης πρόσκλησης του προέδρου του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε καθέναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους και δημοσιεύθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο σαράντα ένα (41) μελών συμμετείχαν στη συνεδρίαση είκοσι πέντε (25) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | | |
|---|------------------------------|---------------------------------|
| 1. Αβρααμίδης Νικόλαος | 9. Διαλινάκης Παναγιώτης | 18. Μαντουβάλου Μαρία |
| 2. Αλεξίου Κωνσταντίνος | 10. Θεόδοτος Μιλτιάδης | 19. Μαρτάκης Νικόλαος |
| 3. Αρετή Αικατερίνη | 11. Θωμαΐδης Δημήτριος | 20. Μιχάλογλου Στυλιανή |
| 4. Βαρλά-Μαρκογιαννοπούλου Σταυρούλα | 12. Καλαμαράς Γεώργιος | 21. Μπαξεβάνη Πολυάνθη (Πωλίνα) |
| 5. Βήχου-Στεργίου Σταματία | 13. Καμάς Παντελεήμων | 22. Περδίκη Παναγιώτα |
| 6. Δαβγιώτη (Ρούκουνα) Ελένη | 14. Καραγιαννίδης Παναγιώτης | 23. Συράκου Σταυρούλα |
| 7. Δατσέρη Βασιλική | 15. Καφετάκης Γεώργιος | 24. Τζιώτης Ιωάννης |
| 8. Διακάκη Ευγενία | 16. Κούβαρης Παναγιώτης | 25. Τσίγγερης Βασίλειος |
| | 17. Κρεμμύδας Ανδρέας | |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

- | | |
|-------------------------|----------------------------------|
| 1.Αγγελόπουλος Ηλίας | 9. Κασιμάτη Αγγελική |
| 2.Αλεξανδράκη Νικολέτα | 10. Κατσαφάδος Κυριάκος (Κούλης) |
| 3.Ανδρεάδης Σάββας | 11.Καψοκόλης Πέτρος |
| 4.Αντωνοπούλου Μαρία | 12. Κουλίζος Μιχαήλ |
| 5.Αρφαράς Γεώργιος | 13.Μαυρούτσος Παναγιώτης |
| 6.Βρεττάκος Νικόλαος | 14. Σταυριανάκος Μιχαήλ |
| 7.Δασκαλάκης Ευστράτιος | 15. Τσιρίδης Γεώργιος |
| 8.Καμπούρης Φίλιππος | 16.Τσοτσάνη-Δριτσάκου Σταματούλα |

Στη συνεδρίαση δεν έλαβε μέρος ο Δήμαρχος κος Χρήστος Βρεττάκος, ο οποίος προσκλήθηκε νομίμως. Παρευρέθησαν για τις ανάγκες της συνεδρίασης η Προϊσταμένη του τμήματος Δημοτικού Συμβουλίου Παρασκευή Λάππα και οι υπάλληλοι του τμήματος Δημοτικού Συμβουλίου Χρήστος Μάνος, Μαρία Βοργιά και Νίκη Παπανικολάου.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Νικόλαος Μαρτάκης, αναφερόμενος στο 19ο ημερήσιας διάταξης θέμα έδωσε το λόγο στην εισηγήτρια Αντιδήμαρχο κα Παναγιώτα Περδίκη η οποία αναφέρθηκε **α)** στην υπ' αρ. 32/2022 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής η οποία εγκρίνει:

τον υποβιβασμό πεζοδρομίου έμπροσθεν του ακινήτου, που βρίσκεται επί της οδού Λάμπρου Κατσώνη 7 και Κωστή Παλαμά 70 στη Δημοτική ενότητα Δραπετσώνας του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας, προκειμένου να υπάρξει πρόσβαση στη θέση στάθμευσης που έχει δημιουργηθεί με την οικοδομική άδεια αλλαγής χρήσης από κατάσταση σε θέση στάθμευσης με την πράξη 363041/ 17-2-2022. =

✓Η απότμηση θα πραγματοποιηθεί έμπροσθεν του πεζοδρομίου της θέσης στάθμευσης επί της οδού Κωστή Παλαμά.

✓Με την ανωτέρω κατασκευή το κράσπεδο θα έχει ύψος 8 εκ. από 18 εκ. που είναι σήμερα και η εγκάρσια κλίση του πεζοδρομίου θα είναι **4%** . Η μέγιστη κατά μήκος κλίση των ραμπών προσαρμογής με τα όμορα πεζοδρόμια θα είναι **8%**.

✓Λόγω της κατά μήκος κλίσης του πεζοδρομίου το επίπεδο του καταστήματος στο δυσμενέστερο σημείο είναι στο +0,48 μ. Σε αυτό το σημείο η στάθμη του καταστήματος θα καταβιβαστεί εσωτερικά κατά 25 εκ. ώστε να ακολουθήσει την κλίση του πεζοδρομίου και η είσοδος θα έχει μια υψομετρική διαφορά 8 εκ. με το πεζοδρόμιο.

✓Η τελική επιφάνεια του πεζοδρομίου θα είναι από σκυρόδεμα.=

✓Η ανακατασκευή του πεζοδρομίου θα γίνει με έξοδα του ιδιοκτήτη του ακινήτου.

β) στο υπ' αρ. πρωτ. 18120/31-3-2022 έγγραφο του τμήματος Συγκοινωνιακών, Κτιριακών Έργων και Υπαίθριων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως εξής:

Παρακαλούμε όπως πάρετε απόφαση σύμφωνα με το Ν.3852/2010, άρθρο 73, παράγραφο 1, για την έγκριση ή μη υποβιβασμού πεζοδρομίου έμπροσθεν του ακινήτου , που βρίσκεται επί της οδού Λάμπρου Κατσώνη 7 και Κωστή Παλαμά 70 στη Δημοτική ενότητα Δραπετσώνας του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική έκθεση της Τοπογράφου Μηχανικού Βασιλείας Κ. Καπτέ, που συνοδεύει την αίτηση του κ. ΣΠΑΘΑΡΗ ΧΡΗΣΤΟΥ με αρ. πρωτ. 9986/21-2-2022, με δικά του έξοδα.

Σύμφωνα με την ανωτέρω τεχνική έκθεση προτείνεται να υποβιβαστεί το πεζοδρόμιο επί της οδού Λάμπρου Κατσώνη 7 και Κωστή Παλαμά 70 στη Δημοτική ενότητα Δραπετσώνας του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας προκειμένου να υπάρχει πρόσβαση στην θέση στάθμευσης που έχει δημιουργηθεί με την οικοδομική άδεια αλλαγής χρήσης από κατάσταση σε θέση στάθμευσης με την πράξη 363041/ 17-2-2022. Η απότμηση θα πραγματοποιηθεί έμπροσθεν του πεζοδρομίου της θέσης στάθμευσης επί της οδού Κωστή Παλαμά.

Με την ανωτέρω κατασκευή το κράσπεδο θα έχει ύψος 8 εκ. από 18 εκ. που είναι σήμερα και η εγκάρσια κλίση του πεζοδρομίου θα είναι **4%** . Η μέγιστη κατά μήκος κλίση των ραμπών προσαρμογής με τα όμορα πεζοδρόμια θα είναι **8%**. Οι ανωτέρω κλίσεις είναι σύμφωνες με τις προδιαγραφές του 'Σχεδιάζοντας για όλους' (ΥΠΕΧΩΔΕ 1998) και το άρθρο 4 του ΦΕΚ 2621/ 31-12-09.

Λόγω της κατά μήκος κλίσης του πεζοδρομίου το επίπεδο του καταστήματος στο δυσμενέστερο σημείο είναι στο +0,48 μ. Σε αυτό το σημείο η στάθμη του καταστήματος θα καταβιβαστεί εσωτερικά κατά 25 εκ. ώστε να ακολουθήσει την κλίση του πεζοδρομίου και η είσοδος θα έχει μια υψομετρική διαφορά 8 εκ. με το πεζοδρόμιο.

Η τελική επιφάνεια του πεζοδρομίου θα είναι από σκυρόδεμα.

Η ανακατασκευή του πεζοδρομίου θα γίνει με έξοδα του ιδιοκτήτη του ακινήτου.

Η άποψη της Τεχνικής Υπηρεσίας είναι θετική ως προς τον καταβιβασμό του πεζοδρομίου με σκοπό την πρόσβαση στον χώρο της θέσης στάθμευσης, ενώ αντίστοιχα θα παραμένει ασφαλής η κυκλοφορία όλων πεζών με την προϋπόθεση ότι

οι εργασίες να πραγματοποιηθούν σύμφωνα με τις απαιτούμενες προδιαγραφές και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.

Συνημμένα υποβάλλονται κάτοψη του πεζοδρομίου, τεχνική έκθεση, τομή, όψη και η αίτηση του ενδιαφερόμενου.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αποτυπώνεται στο υπ' αρ. 14^ο πρακτικό, μετά την οποία,

το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού έλαβε υπ' όψιν :

1)Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010

2) Την πράξη 363041/ 17-2-2022

3)Τις διατάξεις του άρθρου 73, παρ. 1 του Ν. 3852/2010

4) Το άρθρο 4 του ΦΕΚ 2621/ 31-12-09.

5)Την υπ' αρ. πρωτ. 9986/21-2-2022 αίτηση του κ. ΣΠΑΘΑΡΗ ΧΡΗΣΤΟΥ

6)Το υπ' αρ. πρωτ. 18120/31-3-2022 έγγραφο του τμήματος Συγκοινωνιακών, Κτιριακών Έργων και Υπαιθριων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

7)Τα σχέδια, την τεχνική έκθεση τομή και όψη της Τοπογράφου Μηχανικού Βασιλείας Κ. Καττέ

8) Την υπ' αρ. 32/2022 απόφαση Ε.Π.Ζ.

9) τη θετική άποψη της Τεχνικής Υπηρεσίας ως προς τον καταβιβασμό του πεζοδρομίου με σκοπό την πρόσβαση στον χώρο της θέσης στάθμευσης, ενώ αντίστοιχα θα παραμένει ασφαλής η κυκλοφορία όλων πεζών με την προϋπόθεση ότι οι εργασίες να πραγματοποιηθούν σύμφωνα με τις απαιτούμενες προδιαγραφές και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

τον υποβιβασμό πεζοδρομίου έμπροσθεν του ακινήτου, που βρίσκεται επί της οδού Λάμπρου Κατσώνη 7 και Κωστή Παλαμά 70 στη Δημοτική ενότητα Δραπετσώνας του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας, προκειμένου να υπάρχει πρόσβαση στη θέση στάθμευσης που έχει δημιουργηθεί με την οικοδομική άδεια αλλαγής χρήσης από κατάσταση σε θέση στάθμευσης με την πράξη 363041/ 17-2-2022.

✓Η απότμηση θα πραγματοποιηθεί έμπροσθεν του πεζοδρομίου της θέσης στάθμευσης επί της οδού Κωστή Παλαμά.

✓Με την ανωτέρω κατασκευή το κράσπεδο θα έχει ύψος 8 εκ. από 18 εκ. που είναι σήμερα και η εγκάρσια κλίση του πεζοδρομίου θα είναι **4%** . Η μέγιστη κατά μήκος κλίση των ραμπών προσαρμογής με τα όμορα πεζοδρόμια θα είναι **8%**.

✓Λόγω της κατά μήκος κλίσης του πεζοδρομίου το επίπεδο του καταστήματος στο δυσμενέστερο σημείο είναι στο +0,48 μ. Σε αυτό το σημείο η στάθμη του καταστήματος θα καταβιβαστεί εσωτερικά κατά 25 εκ. ώστε να ακολουθήσει την κλίση του πεζοδρομίου και η είσοδος θα έχει μια υψομετρική διαφορά 8 εκ. με το πεζοδρόμιο.

✓Η τελική επιφάνεια του πεζοδρομίου θα είναι από σκυρόδεμα.

✓Η ανακατασκευή του πεζοδρομίου θα γίνει με έξοδα του ιδιοκτήτη του ακινήτου.

Υπέρ ψήφισαν δεκαεννέα (19) Δημοτικοί Σύμβουλοι οι κκ.: 1) Κωνσταντίνος Αλεξίου, 2) Αικατερίνη Αρετή, 3) Σταυρούλα Βαρλά Μαρκογιαννοπούλου, 4)Σταματία Βήχου-Στεργίου, 5) Ευγενία Διακάκη, 6) Παναγιώτης Διαλινάκης, 7)Μιλτιάδης Θεόδοτος, 8) Δημήτριος Θωμαΐδης, 9) Γεώργιος Καραμαράς 10) Παναγιώτης Καραγιαννίδης, 11)Γεώργιος Καφετάκης, 12) Παναγιώτης Κούβαρης, 13) Μαρία Μαντουβάλου, 14) Νικόλαος Μαρτάκης, 15) Στυλιανή Μιχαλόγλου, 16) Πολυάνθη (Πωλίνα) Μπαξεβάνη, 17) Παναγιώτα Περδίκη, 18)Σταυρούλα Συράκου και 19) Βασίλειος Τσίγγερης

Απείχαν από την ψηφοφορία **έξι (6) Δημοτικοί Σύμβουλοι οι κκ.:** 1) Νικόλαος Αβρααμίδης, 2) Ελένη Δαβγιώτη, 3) Βασιλική Δατσέρη 4)Παντελεήμων Καμάς, 5) Ανδρέας Κρεμμύδας 6) Ιωάννης Τζιώτης

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό (122)

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.
ΕΛΕΝΗ ΔΑΒΓΙΩΤΗ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΜΑΡΙΑ ΜΑΝΤΟΥΒΑΛΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Κερασίνη 28-6-2022
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΤΑΚΗΣ