



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ –ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της 14^{ης}/2021 τακτικής συνεδρίασης της 29-3-2021
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 122/2021

ΘΕΜΑ: «ΚΑΤ'ΕΞΑΙΡΕΣΗ, ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΕ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΗΓΟΡΟ ΕΞΩΔΙΚΟΥ ΧΕΙΡΙΣΜΟΥ-ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΥΠΟΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ Η ΟΠΟΙΑ ΕΧΕΙ ΙΔΙΑΙΤΕΡΗ ΣΗΜΑΣΙΑ ΓΙΑ ΤΑ ΣΥΜΦΕΡΟΝΤΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΕΙ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΗ ΓΝΩΣΗ Ή ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΚΑΙ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΛΙΜΕΝΩΝ (Ε.Σ.Α.Λ.) ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ, ΓΙΑ ΤΗ «ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (MASTER PLAN) ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΟΛΠ ΑΕ», ΠΟΥ ΔΗΜΟΣΙΕΥΤΗΚΕ ΣΤΟ ΦΕΚ Δ' 21/29.1.2020»

Στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας, σήμερα 29 του μηνός Μαρτίου 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:30 συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στο γραφείο Δημάρχου η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθ. πρωτ: 8879/24-3-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 παρ. 6 του Ν.4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννιά (9) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση πέντε (5) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1) Χρήστος Βρεττάκος (Πρόεδρος-Δήμαρχος), 2) Στυλιανή Μιχάλογλου (τακτικό μέλος), 3) Ευγενία Διακάκη (τακτικό μέλος), 4) Βασίλειος Τσίγγερης (τακτικό μέλος), και 5) Κωνσταντίνος Αλεξίου (τακτικό μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1) Γεώργιος Καφετάκης (τακτικό μέλος), 2) Φίλιππος Καμπούρης (τακτικό μέλος), 3) Γεώργιος Καλαμαράς (τακτικό μέλος) και 4) Τσοτσάνη-Δριτσάκου Σταματούλα (τακτικό μέλος)

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χρήστος Βρεττάκος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατόπιν εισήγαγε το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα και ζήτησε από τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφανθούν για το κατεπείγον του Ε.Η.Δ. θέματος. Το Σώμα μετά από ψηφοφορία **ΟΜΟΦΩΝΑ** αποφάσισε το κατεπείγον του θέματος και την ένταξή του στην ημερήσια διάταξη, δεδομένου ότι στις 2/4/2021 συζητείται ενώπιον της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας η με αριθμό κατάθεσης **Ε1334/11-6-2020** Αίτηση του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας κατά του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής για την Ακύρωση της υπ' αριθμ. 3121.6/717/2020 Απόφασης της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (Ε.Σ.Α.Λ.) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και κατά της Παρέμβασης της ΟΛΠ ΑΕ.

Στη συνέχεια εισηγούμενος το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα αναφέρθηκε στο υπ' αριθμ. 9052/29-3-2021 έγγραφο το οποίο έχει ως εξής:

«**Σχετ.:** (α) Άρθρο 72 παρ. 1 περίπτ. (ιβ) του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τον ν. 4735/2020

(β) Άρθρο 281 του Ν.3463/2006 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 36 παρ.7 Ν.3801/2009, ΦΕΚ Α

163/4.9.2009.

Σύμφωνα με την περίπτωση (ιδ) της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 στις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής ανήκει η κατ' εξαίρεση ανάθεση σε δικηγόρο εξώδικο ή δικαστικού χειρισμού υπόθεσης, η οποία έχει ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτεί εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές, η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006, Α' 114)., όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 36 παρ.7 Ν.3801/2009, ΦΕΚ Α 163/4.9.2009(ιδ.ΕΣ 157/2016, 29/2016 Τμήμα Ι).

Στην προκειμένη περίπτωση ενόψει της Αιτήσεως Ακύρωσης του Δήμου μας ενώπιον της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας κατά του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και κατά της υπ' αριθμ. 3121.6/717/2020 Απόφασης της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (Ε.Σ.Α.Λ.) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, για τη «Συμπλήρωση και Τροποποίηση του Γενικού Προγραμματικού Σχεδίου (Master Plan) Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς ΟΛΠ ΑΕ», που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ Δ' 21/29.1.2020, κατά το μέρος που αφορά στις Πρόσθετες Επενδύσεις, που αφορούν στον Δήμο μας, με αριθμό κατάθεσης Ε1334/ 11-6-2020, και κατά της Παρεμβάσεως της ΟΛΠ ΑΕ, με αριθμό κατάθεσης 142/2021, συνεκτιμώντας τη φύση των σχετικών υποθέσεων ως εξειδικευμένων που αντιμετωπίζει ο Δήμος, απαιτείται εξειδικευμένη γνώση ειδικών διατάξεων περιβαλλοντικής νομοθεσίας σε συνδυασμό με πολεοδομικές διατάξεις επί χρήσεων γης και όρων δόμησης.

Ειδικότερα, οι υποθέσεις αυτές κρίνονται ως μείζονος σημασίας για τον Δήμο διότι με την προσβαλλόμενη Απόφαση της ΕΣΑΛ που δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ Δ 21/29.1.2020) αποφασίστηκαν Πρόσθετες Επενδύσεις στον Λιμένα Πειραιώς που συνιστούν ευρείας κλίμακας λιμενικά έργα σε περιαστική περιοχή και καθορίζονται όροι δόμησης και χρήσης γης, οι οποίες επιφέρουν ραγδαίες επιπτώσεις στο φυσικό περιβάλλον και στον οικιστικό ιστό, που βρίσκεται σε άμεση χωρική γειτνίαση με τον υφιστάμενο Λιμένα.

Οι περιοχές επί των οποίων αποφασίστηκε η υλοποίηση των Πρόσθετων Επενδύσεων συνορεύουν και βρίσκονται σε άμεση συνέχεια με πολεοδομικές ενότητες του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας. Οι επεκτάσεις των χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων και οι χρήσεις γης που προβλέπουν οι προσβαλλόμενες πρόσθετες επενδύσεις θα έπρεπε να έχουν μελετηθεί συνολικά και να έχει προηγηθεί συνολική περιβαλλοντική εκτίμηση για την επιβάρυνση του περιβάλλοντος των όμορων περιοχών της πόλης.

Εν προκειμένω, δεν είναι επιτρεπτό να καθορίζονται όροι δόμησης και χρήσεις γης με την προσβαλλόμενη Απόφαση της Ε.Σ.Α.Λ., αγνοώντας τις πολεοδομικές ενότητες του Δήμου Κερατσινίου- Δραπετσώνας που γειτνιάζουν με τα συγκεκριμένα τμήματα του Λιμένα, οι οποίες μάλιστα (πολεοδομικές ενότητες) είναι ήδη περιβαλλοντικά επιβαρυνμένες, και μάλιστα αγνοώντας ότι ο γειτονικός αστικός ιστός και οι περιοχές κατοικίας αποκλείονται από το θαλάσσιο μέτωπο και επιβαρύνονται με γενικότερη επιπλέον όχληση που προκαλούν οι λιμενοβιομηχανικές δραστηριότητες.

Οι ανωτέρω επενδύσεις που προβλέπουν ανοικοδόμηση χιλιάδων στρεμμάτων, και συγκεκριμένα, αφενός την ανέγερση και την κατασκευή ενός συγκροτήματος κτιρίων, σε έκταση περίπου 80 στρεμμάτων, με προβλεπόμενο εμβαδόν κάλυψης του κτιρίου που θα φτάνει τα 38.000 τετραγωνικά μέτρα και με εμβαδόν δόμησης 60.000 τετραγωνικά μέτρα, και αφετέρου την κατασκευή ενός γιγαντιαίου πενταώροφου κτιρίου στάθμευσης αυτοκινήτων με κάλυψη 21.735 τετραγωνικά μέτρα , συνολική δόμηση 136.000 τετραγωνικά μέτρα και συνολικό ύψος 18 μέτρα, που θα φιλοξενήσουν οχλούσες λιμενοβιομηχανικές δραστηριότητες συνιστούν επεμβάσεις μείζονος σημασίας στο περιβάλλον και στην πολεοδομική ενότητα που γειτνιάζει άμεσα με το τμήμα του Λιμένος επί του οποίου σχεδιάζονται αυτές.

Συνεπώς, κρίνεται απαραίτητη η συνδρομή δικηγόρου με εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία στα σχετικά περιβαλλοντικά θέματα σε συνδυασμό με τις πολεοδομικές διατάξεις και τις ειδικές ρυθμίσεις επί χρήσεων γης και όρων δόμησης, ακριβώς λόγω της πολυπλοκότητας των νομικών θεμάτων και της ιδιαίτερης σημασίας τους για τα συμφέροντα του Δήμου. Με τον τρόπο αυτό θα εξασφαλισθεί η καλύτερη δυνατή εκπροσώπηση και η εξειδικευμένη παροχή νομικής υποστήριξης στο Δήμο, φροντίζοντας, όμως, ταυτόχρονα, να επιτύχουμε την ελάχιστη δυνατή οικονομική επιβάρυνση του Δήμου.

Ο Δήμος μας απευθύνθηκε σε δικηγόρο που ειδικεύεται σε θέματα περιβαλλοντικού δικαίου, και έχει εξειδικευμένη γνώση επί των ειδικών διατάξεων του δικαίου Περιβάλλοντος και της νομοθεσίας επί αδειοδοτήσεων και συγκεκριμένα στην **Δικηγόρο Παρ' Αρείω κα Αθηνά Καρτάλου, με ΑΜ 12505 ΔΣΑ, ΑΦΜ 042257237, ΔΟΥ Καλλιθέας, που έχει έδρα στη Νέα Σμύρνη, οδός Σκώπα 1, με τηλέφωνο 6972220505, η οποία ειδικεύεται σε θέματα περιβαλλοντικού δικαίου, και έχει εξειδικευμένη γνώση επί των ειδικών διατάξεων του δικαίου Περιβάλλοντος και της νομοθεσίας επί**

αδειοδοτήσεων.

Η αμοιβή της κας Αθηνάς Καρτάλου, θα ορισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 281 του Ν. 3463/2006, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 36 παρ.7 Ν.3801/2009, ΦΕΚ Α 163/4.9.2009.

Η τήρηση της διαδικασίας αυτής λόγω του εξαιρετικού της χαρακτήρα και της ιδιαίτερης σπουδαιότητας της υπόθεσης, απαιτεί εξειδικευμένες νομικές γνώσεις και εμπειρία για τον χειρισμό της.

Αρχικά η αμοιβή της κας Αθηνάς Καρτάλου, για να γνωμοδοτήσει προτείνεται στο ποσό των **500,00 ευρώ** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και αποτελεί εισήγηση στο Δ.Σ. για τον καθορισμό της αμοιβής του ανωτέρω δικηγόρου που θα γίνει με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου και με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του.

Σύμφωνα με τα πρακτικά τη 5^{ης} Γενικής Συνεδρίασης της Ολομέλειας του Ελεγκτικού Συνεδρίου της 11.3.2007, η Ολομέλεια απεφάνθη ότι όσον αφορά την κατόπιν ειδικής συμφωνίας καταβολή υψηλότερης αμοιβής από μέρους των Ο.Τ.Α. κ.λ.π. στους πληρεξούσιους δικηγόρους τους, αυτή είναι νόμιμη υπό την προϋπόθεση όμως ότι προσδιορίζεται μέσα στα εύλογα όρια που υπαγορεύουν οι αρχές της χρηστής διοίκησης και της συνετής διαχείρισης του δημοσίου χρήματος (Πρ.1 Τμ. ΕΣ 91, 139/2003 και 183/2004, Πρ.Ι Τμ. 138/2008, 210/2006).

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, καλείται η Οικονομική Επιτροπή να εγκρίνει:

Α) Την κατ'εξαίρεση ανάθεση στην **Δικηγόρο Παρ' Αρείω Πάγω κα Αθηνά Καρτάλου, δικηγόρο Αθηνών με ΑΜ 12505 ΔΣΑ, ΑΦΜ 042257237, ΔΟΥ Καλλιθέας, που έχει έδρα στη Νέα Σμύρνη, οδός Σκώπα 1, με τηλέφωνο 6972220505, η οποία ειδικεύεται σε θέματα περιβαλλοντικού δικαίου, και έχει εξειδικευμένη γνώση επί των ειδικών διατάξεων του δικαίου Περιβάλλοντος και της νομοθεσίας επί αδειοδοτήσεων**, εξωδίκου χειρισμού - γνωμοδότησης και νομικής υποστήριξης της Αίτησης Ακύρωσης του Δήμου μας ενώπιον της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας κατά του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και κατά της υπ' αριθμ. 3121.6/717/2020 Απόφασης της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (Ε.Σ.Α.Λ.) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, για τη «Συμπλήρωση και Τροποποίηση του Γενικού Προγραμματικού Σχεδίου (Master Plan) Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς ΟΛΠ ΑΕ», που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ Δ' 21/29.1.2020, κατά το μέρος που αφορά στις Πρόσθετες Επενδύσεις, που αφορούν στον Δήμο μας, με αριθμό κατάθεσης Ε1334/ 11-6-2020, και κατά της Παρεμβάσεως της ΟΛΠ ΑΕ, με αριθμό κατάθεσης 142/2021

Β) Την εισήγηση στο Δ.Σ. για τον καθορισμό της αμοιβής της ανωτέρω δικηγόρου για να γνωμοδοτήσει στο ποσό των **500,00 ευρώ** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ καθώς η εν λόγω υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένη νομική γνώση και εμπειρία και έχει ιδιαίτερη σημασία για το Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας. Ο καθορισμός της αμοιβής της ανωτέρω δικηγόρου θα γίνει με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου και με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου, οικονομικού έτους 2021, με πίστωση του **Κ.Α. 00.6111.0001** και τίτλο **«Αμοιβή δικηγόρου για γνωμοδοτήσεις»**

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Δήμαρχο - Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής κο Χρήστο Βρεττάκο, και έλαβε υπόψη:

1. Το προαναφερθέν έγγραφο
2. Την υπ' αρ. πρωτ. 9059/29-3-2021 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περίπτ. (ιδ) του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με το ν. 4735/2020
4. Τις διατάξεις του άρθρου 281 του Ν.3463/2006 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 36 παρ.7 Ν.3801/2009, ΦΕΚ Α 163/4.9.2009.

και μετά από διαλογική συζήτηση ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χρήστος Βρεττάκος έθεσε το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα προς ψήφιση.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει: Α) Την κατ'εξαίρεση ανάθεση στην **Δικηγόρο Παρ' Αρείω Πάγω κα Αθηνά Καρτάλου, δικηγόρο Αθηνών με ΑΜ 12505 ΔΣΑ, ΑΦΜ 042257237, ΔΟΥ Καλλιθέας, που έχει έδρα στη Νέα**

Σμύρνη, οδός Σκώπα 1, με τηλέφωνο 6972220505, η οποία ειδικεύεται σε θέματα περιβαλλοντικού δικαίου, και έχει εξειδικευμένη γνώση επί των ειδικών διατάξεων του δικαίου Περιβάλλοντος και της νομοθεσίας επί αδειοδοτήσεων, εξωδίκου χειρισμού - γνωμοδότησης και νομικής υποστήριξης της Αίτησης Ακύρωσης του Δήμου μας ενώπιον της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας κατά του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και κατά της υπ' αριθμ. 3121.6/717/2020 Απόφασης της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (Ε.Σ.Α.Λ.) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, για τη «Συμπλήρωση και Τροποποίηση του Γενικού Προγραμματικού Σχεδίου (Master Plan) Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς ΟΛΠ ΑΕ», που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ Δ' 21/29.1.2020, κατά το μέρος που αφορά στις Πρόσθετες Επενδύσεις, που αφορούν στον Δήμο μας, με αριθμό κατάθεσης Ε1334/ 11-6-2020, και κατά της Παρεμβάσεως της ΟΛΠ ΑΕ, με αριθμό κατάθεσης 142/2021

Β) Την εισήγηση στο Δ.Σ. για τον καθορισμό της αμοιβής της ανωτέρω δικηγόρου για να γνωμοδοτήσει στο ποσό των **500,00 ευρώ** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ καθώς η εν λόγω υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένη νομική γνώση και εμπειρία και έχει ιδιαίτερη σημασία για το Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας. Ο καθορισμός της αμοιβής της ανωτέρω δικηγόρου θα γίνει με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου και με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου, οικονομικού έτους 2021, με πίστωση του **Κ.Α. 00.6111.0001** και τίτλο «**Αμοιβή δικηγόρου για γνωμοδοτήσεις**».

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό (122)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Κερατσίνι 29-3-2021
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ