



**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ –ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ**

-----  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
 -----

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα Πρακτικά της 11<sup>ης</sup>/2021 τακτικής συνεδρίασης της 9-3-2021  
 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 81/2021**

**ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΙΛΟ ΚΑΙ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ Ι - ΜΟΝΑΔΑ ΑΜΜΩΝΙΑΣ (ΠΑΛΑΙΑ ΣΦΑΓΕΙΑ) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ», ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 1.294.517,56 € ΣΥΜΠ. Φ.Π.Α. 24%, ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΑΤ09 ΤΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ: «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», ΣΤΟΝ ΑΞΟΝΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ «ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ-ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ», ΜΕ ΤΙΤΛΟ: «ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ».**

Στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας, σήμερα 9 του μηνός Μαρτίου 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:30 συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στο γραφείο Δημάρχου η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθ. πρωτ: 6813/5-3-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 παρ. 6 του Ν.4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννιά (9) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση έξι (6) μέλη και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

1) Χρήστος Βρεττάκος (Πρόεδρος-Δήμαρχος), 2) Στυλιανή Μιχάλογλου (τακτικό μέλος), 3) Ευγενία Διακάκη (τακτικό μέλος), 4) Βασίλειος Τσίγγερης (τακτικό μέλος), 5) Κωνσταντίνος Αλεξίου (τακτικό μέλος) και 6) Τσοτσάνη-Δριτσάκου Σταματούλα (τακτικό μέλος)

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1) Γεώργιος Καφετάκης (τακτικό μέλος), 2) Φίλιππος Καμπούρης (τακτικό μέλος) και 3) Γεώργιος Καλαμαράς (τακτικό μέλος).

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χρήστος Βρεττάκος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια εισηγούμενος το 4<sup>ο</sup> ημερήσιας διάταξης θέμα αναφέρθηκε: α) στη υπ' αριθμ. 6609/3-3-2021 έγγραφο της αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζω συνημμένα την εισήγηση του Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών, σχετικά με:

Την Έγκριση τεκμηρίωσης σκοπιμότητας της μελέτης με τίτλο: **«ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΙΛΟ ΚΑΙ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ Ι - ΜΟΝΑΔΑ ΑΜΜΩΝΙΑΣ (ΠΑΛΑΙΑ ΣΦΑΓΕΙΑ) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ»**, προϋπολογισμού 1.294.517,56 € συμπ. Φ.Π.Α. 24%, στα πλαίσια της ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΑΤ09 του Χρηματοδοτικού Προγράμματος του Υπουργείου Εσωτερικών: **«ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»**, στον Άξονα Προτεραιότητας **«Πολιτική Προστασία-Προστασία της Δημόσιας Υγείας-Τεχνική Βοήθεια»**, με τίτλο: **«Ωρίμανση έργων και δράσεων για την υλοποίηση του Προγράμματος»** και παρακαλώ την Οικονομική Επιτροπή για τη λήψη της σχετικής απόφασης.

β) στο υπ' αριθμ. 6608/3-3-2021 έγγραφο του τμήματος Μελετών, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως εξής:

Παρακαλούμε όπως εγκρίνετε την σκοπιμότητα της μελέτης με τίτλο: **«ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΙΛΟ ΚΑΙ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ Ι - ΜΟΝΑΔΑ ΑΜΜΩΝΙΑΣ (ΠΑΛΑΙΑ ΣΦΑΓΕΙΑ) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ»**, προϋπολογισμού **1.294.517,56 € συμπ. Φ.Π.Α. 24%**, στα πλαίσια της ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΑΤ09 του Χρηματοδοτικού Προγράμματος του Υπουργείου Εσωτερικών: **«ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»**, στον Άξονα Προτεραιότητας **«Πολιτική Προστασία-Προστασία της Δημόσιας Υγείας-Τεχνική Βοήθεια»**, με τίτλο: **«Ωρίμανση έργων και δράσεων για την υλοποίηση του Προγράμματος»**.

Καλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει για:

Την Έγκριση τεκμηρίωσης σκοπιμότητας της μελέτης με τίτλο: **«ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΙΛΟ ΚΑΙ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ Ι - ΜΟΝΑΔΑ ΑΜΜΩΝΙΑΣ (ΠΑΛΑΙΑ ΣΦΑΓΕΙΑ) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ»**, προϋπολογισμού **1.294.517,56 € συμπ. Φ.Π.Α. 24%**, στα πλαίσια της ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΑΤ09 του Χρηματοδοτικού Προγράμματος του Υπουργείου Εσωτερικών: **«ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»**, στον Άξονα Προτεραιότητας **«Πολιτική Προστασία-Προστασία της Δημόσιας Υγείας-Τεχνική Βοήθεια»**, με τίτλο: **«Ωρίμανση έργων και δράσεων για την υλοποίηση του Προγράμματος»**.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Δήμαρχο-Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χρήστο Βρεττάκο, και έλαβε υπόψη το προαναφερθέν έγγραφο και μετά από διαλογική συζήτηση ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Βρεττάκος Χρήστος έθεσε το ημερήσιας διάταξης θέμα προς ψήφιση.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την τεκμηρίωση σκοπιμότητας της μελέτης με τίτλο: **«ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΙΛΟ ΚΑΙ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ Ι - ΜΟΝΑΔΑ ΑΜΜΩΝΙΑΣ (ΠΑΛΑΙΑ ΣΦΑΓΕΙΑ) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ»**, προϋπολογισμού **1.294.517,56 € συμπ. Φ.Π.Α. 24%**, στα πλαίσια της ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΑΤ09 του Χρηματοδοτικού Προγράμματος του Υπουργείου Εσωτερικών: **«ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»**, στον Άξονα Προτεραιότητας **«Πολιτική Προστασία-Προστασία της Δημόσιας Υγείας-Τεχνική Βοήθεια»**, με τίτλο: **«Ωρίμανση έργων και δράσεων για την υλοποίηση του Προγράμματος»**, η οποία έχει ως εξής:

#### **ΕΚΘΕΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ– ΕΠΙΔΙΩΚΟΜΕΝΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ**

Τα εξεταζόμενα κτίσματα του ΣΙΛΟ και του κτιρίου των ΠΑΛΑΙΩΝ ΣΦΑΓΕΙΩΝ – ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ Ι – ΜΟΝΑΔΑ ΑΜΜΩΝΙΑΣ είναι ιδιοκτησία του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας, στην Δ.Ε. Δραπετσώνας και βρίσκονται στην έκταση των 625 στρ. των Λιπασμάτων.

Η επίτευξη του εγχειρήματος αυτού είναι καίριας σημασίας για τη διάσωση του κτιριακού συγκροτήματος, ενσωματώνοντας νέες χρήσεις οι οποίες βοηθούν στην επανένταξή του στον περιβάλλοντα αστικό χώρο, ενώ συγχρόνως επιτυγχάνεται η αισθητική του αναβάθμιση.

Αξιολογώντας την υφιστάμενη κατάσταση του κτιριακού συγκροτήματος, την ιστορική μνήμη της βιομηχανικής κληρονομιάς του τόπου και τις δυνατότητες αξιοποίησής του προς όφελος των πολιτών, ο Δήμος Κερατσινίου-Δραπετσώνας επιθυμεί την μελέτη-κατασκευή και επανάχρηση των ως άνω κτιρίων. Κύριοι άξονες

σχεδιασμού είναι ο επαναπροσδιορισμός της ταυτότητας του χώρου ως δημόσιος, οι χρήσεις που επιλέγονται να απαντούν ανάγκες των κατοίκων της περιοχής, ενώ παράλληλα να αναδεικνύουν την βιομηχανική πολιτιστική κληρονομιά του τόπου και οι νέες επεμβάσεις να σέβονται τον αρχιτεκτονικό χαρακτήρα του κτιριακού συνόλου, όπως και του περιβάλλοντος αστικού τοπίου.

**Το κτίριο των Δημοτικών Σφαγείων– ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ Ι – ΜΟΝΑΔΑ ΑΜΜΩΝΙΑΣ** είχε οικοδομηθεί δίπλα στη θάλασσα, στον όρμο Φωρών, κοντά στα εργοστάσια της εταιρείας Λιπασμάτων και με το πέρασμα των ετών επικράτησε να αποκαλείται όρμος Σφαγείων (από όρμος Φωρών), όχι μόνο η θάλασσα του όρμου.

Οι εγκαταστάσεις βρίσκονταν μέσα στην βιομηχανική περιοχή δίπλα στο Υαλουργείο και το εργοστάσιο των Λιπασμάτων. Είναι απλή οικοδομή με ορθογωνική κάτοψη. Αρχικά το κτίριο ήταν ένα υπόστεγο πέτρινο με διπλές καμάρες. Αργότερα στο ήδη υπάρχον κτίριο προστέθηκαν δεξιά κι αριστερά δύο νέα κτίσματα, τα οποία αποτελούσαν τις εγκαταστάσεις των σφαγείων. Στο κέντρο της κάτοψης, υπάρχει επιμήκης διάδρομος, πλάτους δώδεκα μέτρων, με οχετό στον άξονα. Τα εμφανή φέροντα στοιχεία της, είναι από λαξευτή λιθοδομή, ενώ στεγάζεται με μεγάλη δίρριχτη στέγη, η οποία στηρίζεται σε κολόνες που απέχουν ίση απόσταση μεταξύ τους. Όλα τα αυλάκια των υπόστεγων, έπεφταν σε έναν κεντρικό οχετό που κατέληγε στη θάλασσα. Το 1892 επισκευάζεται και συζητείται η παραχώρηση σε ιδιώτη. Το χρονικό διάστημα 1900-1901, μετασκευάζεται και ανεγείρεται μία νέα πτέρυγα. Επιπλέον, το 1933 γίνονται νέες προσθήκες.<sup>1</sup>

Η οικοδόμησή του κτιρίου ολοκληρώθηκε το 1883. Η μελέτη των Σφαγείων έγινε από τον Πειραιώτη αρχιτέκτονα Υδραϊκής καταγωγής Ιωάννη Λαζαρίμο. Τα Δημοτικά σφαγεία Πειραιώς εκείνη την εποχή κάλυπταν τις ανάγκες ενός πληθυσμού που τότε έφτανε τις 40 χιλιάδες.

Τον Απρίλιο του 1910 παρουσιάστηκε στον Υπουργό Εσωτερικών επιτροπή Κρεοπωλών Πειραιώς και υπέβαλαν αίτημα μεταφοράς των Σφαγείων Πειραιώς, επειδή τα ακάθαρτα ύδατα του Σφαγείου χύνονταν στη θάλασσα και δεν τηρούνται οι απαραίτητοι όροι και προϋποθέσεις.

Το 1915 το Δημοτικό Συμβούλιο Πειραιώς σε έκτακτη συνεδρίασή του ενέκρινε τη λήψη δανείου από την Εθνική Τράπεζα με σκοπό την μεταφορά των Σφαγείων στην οδό Πειραιώς.

Τα σφαγεία έως το 1934 που ανήκαν στον Δήμο Πειραιώς δεν τύγχαναν ουσιαστικής δημοτικής μέριμνας. Ακόμα όμως και όταν ο Δήμος Πειραιά διασπάστηκε το 1934 σε μικρότερους Δήμους και Κοινότητες, τα Σφαγεία συνέχιζαν να λειτουργούν με τον ίδιο τρόπο, παρότι λόγο είχαν όλοι οι δήμοι της περιφέρειας του Πειραιά.

Ένα από τα σοβαρά προβλήματα των εγκαταστάσεων ήταν η έλλειψη νερού. Όλη η περιοχή της Δραπετσώνας τότε, αντιμετώπιζε το ίδιο πρόβλημα για αυτό και οι διπλανές εγκαταστάσεις της Εταιρείας Λιπασμάτων είχαν προβλέψει και την κατασκευή υδατοδεξαμενής (υδατόπυργου) που σώζεται μέχρι τις μέρες μας. Στα Σφαγεία η παροχή ύδατος γινόταν σε ορισμένες ώρες της ημέρα μόνο.<sup>2</sup>

---

1

[https://el.wikipedia.org/wiki/%CE%A3%CF%86%CE%B1%CE%B3%CE%B5%CE%AF%CE%B1\\_\(%CE%A0%CE%B5%CE%B9%CF%81%CE%B1%CE%B9%CE%AC%CF%82\)](https://el.wikipedia.org/wiki/%CE%A3%CF%86%CE%B1%CE%B3%CE%B5%CE%AF%CE%B1_(%CE%A0%CE%B5%CE%B9%CF%81%CE%B1%CE%B9%CE%AC%CF%82))



*Πρώην Σφαγεία – ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ Ι – ΜΟΝΑΔΑ ΑΜΜΩΝΙΑΣ*



**Το Silo – ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΙΙΙ – ΜΟΝΑΔΑ ΥΑΛΟΥΡΓΕΙΟΥ** είναι χωροθετημένο παραλιακά στον χώρο των λιπασμάτων. Η κάτοψη του αποτελείται από δεκαέξι κυλίνδρους διαμέτρου 5,50μ και ύψους 24,00μ ο καθένας. Οι κύλινδροι χωροθετούνται συμμετρικά ως προς τον κατακόρυφο άξονα 8 κύλινδροι σε κάθε πλευρά. Στο παρελθόν το silo είχε κυρίως χρήση αποθήκευσης σιτηρών και έπειτα πρώτων υλών εξυπηρέτησης του εργοστασίου.



Σήμερα το Silo – ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΙΙΙ – ΜΟΝΑΔΑ ΥΑΛΟΥΡΓΕΙΟΥ και το κτίριο των ΠΑΛΑΙΩΝ ΣΦΑΓΕΙΩΝ – ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ Ι – ΜΟΝΑΔΑ ΑΜΜΩΝΙΑΣ, βάση του ΦΕΚ 1417/7-9-2002 «Χαρακτηρισμός ως μνημείου του Συγκροτήματος του Εργοστασίου Λιπασμάτων και Χημικών προϊόντων στη Δραπετσώνα», έχουν χαρακτηριστεί διατηρητέα μνημεία. Τα ως άνω κτίρια είναι νομίμως υφιστάμενα του έτους προ 1955. Τα κτίρια αυτά αποτελούν κτίρια χωρόσημα και αναπόσπαστο κομμάτι της ιστορικής- βιομηχανικής κληρονομιάς της περιοχής.

Με το προτεινόμενο έργο, ο Δήμος προτίθεται να προβεί σε ανακατασκευή και επανάχρηση των κτιριακών εγκαταστάσεων του σιλό και του συγκροτήματος Ι – μονάδα αμμωνίας (παλαιά σφαγεία) στην περιοχή των λιπασμάτων καθώς και του περιβάλλοντος χώρου αυτών. Η παρέμβαση πραγματοποιείται προκειμένου να αναβαθμίσει τις παρεχόμενες υπηρεσίες προς τους Δημότες και να αυξήσει την επισκεψιμότητα στην περιοχή της ανάπλασης των λιπασμάτων.

Οι απαραίτητες εργασίες που πρόκειται να πραγματοποιηθούν είναι οι εξής:

#### ΣΙΛΟ

Μελέτη Ανακατασκευής και επανάχρησης με χωροθέτηση των κάτωθι χώρων, στο εσωτερικό των χώρων:

- Mediatheque
- Αίθουσα προβολών
- Χώρος περιοδικών εκθέσεων
- Χώρος μόνιμης έκθεσης
- Αναψυκτήριο-εστιατόριο

#### ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ Ι – ΜΟΝΑΔΑ ΑΜΜΩΝΙΑΣ (ΠΑΛΑΙΑ ΣΦΑΓΕΙΑ)

Μελέτη Ανακατασκευής και επανάχρησης με χωροθέτηση των κάτωθι χώρων:

- Εκθεσιακός χώρος για την ιστορία του ρεμπέτικου τραγουδιού
- Αναψυκτήριο-εστιατόριο

#### ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ

Ανάπλαση του περιβάλλοντος χώρου με τη δημιουργία περιπατητικών διαδρόμων, ποδηλατόδρομου, γπέδου beach volley κ.λπ.

Στον κοινόχρηστο χώρο των λιπασμάτων, βάση του ΦΕΚ 143/Α/09-11-2015, σχετικά με τις χρήσεις γης, προς όφελος και εξυπηρέτηση των πολιτών, υλοποιούνται χρήσεις πολιτισμού.

Ο ανασχεδιασμός των κτιρίων έχει λάβει υπόψη του όλες τις απαιτούμενες προδιαγραφές για να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη πρόσβαση από εμποδιζόμενα άτομα και ΑΜΕΑ. Σε όλες τις αλλαγές επιπέδων θα εφαρμόζονται ράμπες με κλίση έως 6%, ενώ ανελκυστήρες θα καλύπτουν κατά πολύ τις απαιτούμενες διαστάσεις για την μετακίνηση ΑΜΕΑ. Επίσης θα εξασφαλίζονται ως ΑΜΕΑ σχεδιασμένα σύμφωνα με τις εγκεκριμένες προδιαγραφές σε κάθε επίπεδο.

Εκ των ανωτέρω, η κατασκευή νέων χρήσεων και η ανακατασκευή των κτιριακών εγκαταστάσεων στα κτίρια των ΠΑΛΑΙΩΝ ΣΦΑΓΕΙΩΝ – ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ Ι – ΜΟΝΑΔΑ ΑΜΜΩΝΙΑΣ κρίνεται αναγκαία καθώς, δίνει τη δυνατότητα ενεργοποίησης του των πρώην εργοστασίων αξιοποιώντας τα προς όφελος των πολιτών.

Η επιλογή των χρήσεων έγινε λαμβάνοντας υπόψιν ότι στην ευρύτερη περιοχή οι κεντρικές χρήσεις είναι περιορισμένες. Στην περιοχή δεν παρατηρούνται χρήσεις και δραστηριότητες υπερτοπικού χαρακτήρα.

Οι ως άνω εργασίες στην περιοχή των Λιπασμάτων, του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας, θα συμβάλουν καθοριστικά στη λειτουργική και αισθητική αναβάθμιση του κοινόχρηστου χώρου της περιοχής, ενώ το μελλοντικό έργο, θα αποτελέσει χαρακτηριστικό στοιχείο σηματοδότησης της πόλης και της ευρύτερης

περιοχής.

Το ζητούμενο είναι ένα αισθητικά βελτιωμένο περιβάλλον με ποικιλία χρήσεων και δράσεων. Το αποτέλεσμα θα είναι η αναβάθμιση της περιοχής και του αστικού τοπίου, προς ικανοποίηση των κατοίκων και των επισκεπτών της περιοχής, τόσο οπτικά όσο και χρηστικά. Η σκοπιμότητα του έργου είναι ευρύτερη της αναβάθμισης μιας συγκεκριμένης περιοχής και αφορά το σύνολο της πόλης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό (81)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Κερατσίνι 10-3-2021  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ