



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της 16^{ης} ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης στις 18-7-2022
Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ:152/ 2022

ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΥ 1ΟΥ ΑΠΕ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΚΑΙ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ 4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ Δ.Ε. ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ»

Στο Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας, σήμερα 18 του μηνός Ιουλίου ημέρα Δευτέρα και ώρα έναρξης: 19.00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε τακτική μεικτή συνεδρίαση (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη), ύστερα από τη με αριθ. πρωτ. 41910/14-7-2022 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις α) του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και β) του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (Α' 136).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο σαράντα ένα (41) μελών συμμετείχαν στη συνεδρίαση είκοσι εννέα (29) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| 1. Αβραμίδης Νικόλαος | 11. Θεόδοτος Μιλτιάδης | 21. Κρεμμύδας Ανδρέας |
| 2. Αλεξίου Κωνσταντίνος | 12. Θωμαΐδης Δημήτριος | 22. Μαντουβάλου Μαρία |
| 3. Ανδρεάδης Σάββας | 13. Καμάς Παντελεήμων | 23. Μαρτάκης Νικόλαος |
| 4. Αρετή Αικατερίνη | 14. Καμπούρης Φίλιππος | 24. Μιχάλογλου Στυλιανή |
| 5. Αρφαράς Γεώργιος | 15. Καραγιαννίδης Παναγιώτης | 25. Μπαξεβάνη Πολυάνθη (Πωλίνα) |
| 6. Βήχου-Στεργίου Σταματία | 16. Κασιμάτη Αγγελική | 26. Περδίκη Παναγιώτα |
| 7. Δασκαλάκης Ευστράτιος | 17. Καφετάκης Γεώργιος | 27. Συράκου Σταυρούλα |
| 8. Δατσέρη Βασιλική | 18. Καφοκόλης Πέτρος | 28. Τσίγγερης Βασίλειος |
| 9. Διακάκη Ευγενία | 19. Κούβαρης Παναγιώτης | 29. Τσοτσάνη-Δριτσάκου |
| 10. Διαλινάκης Παναγιώτης | 20. Κουλίζος Μιχαήλ | Σταματούλα |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | | |
|-----------------------------|------------------------------|--------------------------|
| 1. Αγγελόπουλος Ηλίας | 5. Βρεττάκος Νικόλαος | 9. Μαυρούτσος Παναγιώτης |
| 2. Αλεξανδράκη Νικολέτα | 6. Δαβγιώτη (Ρούκουνα) Ελένη | 10. Σταυριανάκος Μιχαήλ |
| 3. Αντωνοπούλου Μαρία | 7. Καλαμαράς Γεώργιος | 11. Ιωάννης Τζιώτης |
| 4. Βαράλα-Μαρκογιαννοπούλου | 8. Κατσαφάδος Κυριάκος | 12. Τσιρίδης Γεώργιος |
| Σταυρούλα | (Κούλης) | |

Εκ των ανωτέρω Δημοτικών Συμβούλων συμμετείχαν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης οι εξής: Σάββας Ανδρεάδης, Αικατερίνη Αρετή, Γεώργιος Αρφαράς, Σταματία Βήχου – Στεργίου, Φίλιππος Καμπούρης, Αγγελική Κασσιμάτη, Πέτρος Καψοκόλης, Μιχαήλ Κουλίζος, Στυλιανή Μιχάλογλου, Πολυάνθη (Πωλίνα) Μπαξεβάνη και Βασίλειος Τσιγγερης.

Στη συνεδρίαση έλαβε μέρος και ο Δήμαρχος κος Χρήστος Βρεττάκος, ο οποίος προσκλήθηκε νομίμως.

Παρευρέθησαν για τις ανάγκες της συνεδρίασης η Προϊσταμένη του τμήματος Δημοτικού Συμβουλίου Παρασκευή Λάππα και οι υπάλληλοι του τμήματος Δημοτικού Συμβουλίου Χρήστος Μάνος και Μαρία Βοργιά.

Έλαβε μέρος επίσης η Δ/ντρια Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Άννα Τσιμποπούλου.

Γραμματέας ορίστηκε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κων/νος Αλεξίου.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Νικόλαος Μαρτάκης, αναφερόμενος στο 4^ο ημερήσιας διάταξης θέμα έδωσε το λόγο στον εισηγητή Αντιδήμαρχο Ευστράτιο Δασκαλάκη ο οποίος αναφέρθηκε στο υπ'αρ. πρωτ.41864/14-7-2022 έγγραφο του τμήματος Συγκοινωνιακών, Κτιριακών Έργων και Υπαίθριων Χώρων, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών το οποίο έχει ως εξής:

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 74.993,00 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ)
 ΣΥΜΒΑΣΗ : 72.927,65 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ)
 ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΑΦΟΙ ΔΙΓΩΝΗ Ο.Ε.
 ΑΠΟΦ. ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ: 592/2021
 Κ.Α. : 30/7331.0022 οικ. Έτους 2021
 ΑΡ.ΜΕΛ. : 11/24-11-2021

Παρακαλούμε όπως πάρετε απόφαση για την έγκριση ή μη του 1ου ΑΠΕ του έργου: **«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΚΑΙ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ 4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ Δ.Ε. ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ»**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

Το συμφωνητικό του έργου υπεγράφη στις 04-01-2022, για το ποσό των 72.927,65 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) για τη διάρκεια των τεσσάρων (4) μηνών.

Με την Απόφαση 74/2022 του Δ.Σ. εγκρίθηκε παράταση εκτέλεσης των εργασιών κατά δύο (2) μήνες, με καταληκτική ημερομηνία παράτασης την 3/07/2022.

Με τη βεβαίωση περαίωσης του Δ/ντή Τ.Υ. , με αρ. πρωτ.: 41176/12-07-2022, βεβαιώθηκε ότι οι εργασίες του παραπάνω έργου περαιώθηκαν εμπρόθεσμα.

Ο παρών 1ος ΑΠΕ συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων οι οποίες προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και σύμφωνα με τις μέχρι σήμερα προμετρήσεις και επιμετρήσεις.

Ο 1ος Α.Π.Ε βρίσκεται σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση με την δαπάνη των εργασιών στα 57.630,88 € για τις εργασίες με ΓΕ & ΟΕ 18%, απρόβλεπτα 5,34 € , απολογιστικές εργασίες με Γ.Ε. & Ο.Ε. 1.176,40 €, ενώ με το Φ.Π.Α. ποσού 14.115,03, το συνολικό ποσό ανέρχεται στο ποσό των **72.927,65 €** (χωρίς μεταβολή από την αρχική σύμβαση).

Μετά τα παραπάνω εισηγούμεστε την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου: **«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΚΑΙ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ 4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ Δ.Ε. ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ»**.

Συνημμένα υποβάλλεται αιτιολογική έκθεση της επιβλέπουσας μηχανικού του έργου.

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ(Συνοδεύει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών)Α) ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Προϋπολογισμός έργου : 74.390,65 ευρώ (με Φ.Π.Α. 24%),

- 1, Την υπάρχουσα στο σκέλος των εξόδων πίστωση του Δημοτικού Προϋπολογισμού έτους 2021 με Κ.Α.: 30/7331,0022 και τίτλο : "ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΚΑΙ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ 4^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ Δ.Ει. ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ"
2. Την σχετική Μελέτη με υπ'αριθμ. 11/24-11-2021 της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
3. Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί νόμιμα με την αριθμ. ΑΑΥ 76706/1212021 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, η οποία καταχωρήθηκε στα λογιστικά βιβλία του δήμου.
4. Την απόφαση Δημάρχου με αριθμ. 592/2021 (ΑΔΑ: 6ΞΖΙΩΕΣ4ΚΔ) απευθείας ανάθεσης εκτέλεσης έργου.
5. Το με αρ.πρωτ. 1074/04-01-2022 Συμφωνητικό ανάθεσης εκτέλεσης έργου.
6. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.
7. Τη με αρ. πρωτ. 74/2022 απόφαση παράτασης προθεσμίας έργου.

Β)ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Η παρούσα εργολαβία αφορά την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΚΑΙ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ 40 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΔΕ. ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ».

Πρόκειται για εργασίες που έχουν στόχο την εκτέλεση επειγουσών παρεμβάσεων για την καθαίρεση του μαντρότοιχου του σχολείου) λόγω εμφάνισης μεγάλων ρηγματώσεων από τις σεισμικές δραστηριότητες και από την παρεμβολή των δέντρων που είναι σε επαφή μ'αυτόν. Συγκεκριμένα θα εκτελεστούν οι κάτωθι εργασίες:

1. Καθαίρεση του υφιστάμενου μαντρότοιχου και αποκατάσταση αυτού με στηθαίο από οπλισμένο σκυρόδεμα.
2. Αποκατάσταση της επιφάνειας του αύλειου χώρου του Σχολείου μπροστά από την κεντρική είσοδο και επιστροφή αυτού με ασφαλτικό τάπητα.
3. Εργασίες επιστροφής συνθετικού ακρυλικού τάπητα.

Γ)ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1^{ου} Α.Π.Ε.

Ο παρών 1ος ΑΠΕ συντάσσεται προκειμένου να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων οι οποίες προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και σύμφωνα με τις ως τώρα προμετρήσεις και επιμετρήσεις. Σημειώνεται δε ότι σε καμία περίπτωση δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή, ούτε και τα βασικά στοιχεία της, όπως αυτά προβλέπονται από την αρχική σύμβαση, δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου, δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης και δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου.

Δ) ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΠΡΟΕΛΕΠΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ 1ου Α.Π.Ε.

Από την απρόβλεπτη δαπάνη της αρχικής σύμβασης χρησιμοποιείται ποσό 7.512,43 € για τις αυξομειώσεις των συμβατικών ποσοτήτων.

Δεν παρατηρείται απορρόφηση επί έλασσον δαπάνης από μία ομάδα εργασιών σε άλλη.

Ε)ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΒΛΗΘΕΝΤΟΣ 1ου Α.Π.Ε.

Οι, διαφοροποιήσεις του υποβληθέντος 1^{ου} Α.Π.Ε. κατά σύνολο εργασιών σε σχέση με τις αντίστοιχες της αρχικής σύμβασης παρουσιάζονται στον παρακάτω Πίνακα:

Είδος Εργασιών	Συμβατική Δαπάνη	Δαπάνη Προτεινόμενου	Μεταβολή
ΟΜΑΔΑ	42.473,26	48.839,74	6.366,48

Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ 18%	7.645,19	8.791,15	1.1 45,96
Αθροισμα	50.118,45	57.630,88	7.512,43
Απρόβλεπτη Δαπάνη	7.517,77	5,34	
Σύνολο	57.636,22	57.636,22	
Απολογιστικά	1.176,40	1.176,40	
Γενικό Σύνολο προ Φ.Π.Α	58.812,62		
προστίθεται ΦΠΑ		14.115,03	
Γενικό Σύνολο	72.927,65	72.927,65	

Δηλαδή το ποσό της δαπάνης των εργασιών του 1ου Α.Π.Ε. είναι ίδιο με το εγκεκριμένο ποσό των εργασιών της Αρχικής σύμβασης και κλείνει σε ΙΣΟΖΥΓΙΟ.

στ) ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ 1^{ου} Α.Π.Ε.

Η Δαπάνη των εργασιών (με όφελος, απρόβλεπτα και αναθεώρηση) του Ανακεφαλαιωτικού

Πίνακα Εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 58,812,62 €1

Η Δαπάνη του Φ.Π.Α. ανέρχεται στο ποσό των 14.115,03 €.

Συνολική Δαπάνη: 72.927,65 €

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αποτυπώνεται στο υπ' αρ. 16^ο πρακτικό, μετά την οποία,

το Δημοτικό Συμβούλιο

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016
2. Την Απόφαση 74/2022 του Δ.Σ
3. Την αιτιολογική έκθεση της επιβλέπουσας μηχανικού του έργου, Λ.Ραικοπούλου, 0,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Υπέρ ψήφισαν είκοσι (20) Δημοτικοί Σύμβουλοι οι κκ.: 1) Αβρααμίδης Νικόλαος, 2) Αλεξίου Κωνσταντίνος, 3) Ανδρεάδης Σάββας, 4) Αρετή Αικατερίνη 5) Βήχου-Στεργίου Σταματία, 6) Δασκαλάκης Ευστράτιος, 7) Δατσέρη Βασιλική, 8) Διακάκη Ευγενία, 9) Θεόδοτος Μιλτιάδης, 10) Θωμαΐδης Δημήτριος, 11) Καμπούρης Φίλιππος, 12) Κασιμάτη Αγγελική, 13) Καφετάκης Γεώργιος,

14) Κουλίζος Μιχαήλ, 15) Μαρτάκης Νικόλαος, 16) Μιχάλογλου Στυλιανή, 17) Μπαξεβάνη Πολυάνθη (Πωλίνα), 18) Περδίκη Παναγιώτα, 19) Συράκου Σταυρούλα και 20) Τσίγγερης Βασίλειος

Κατά ψήφισαν δύο (2) Δημοτικοί Σύμβουλοι οι κκ.: 1) Καμάς Παντελεήμων, 2) Κρεμμύδας Ανδρέας,

Λευκό δήλωσαν επτά (7) Δημοτικοί Σύμβουλοι οι κκ.: 1) Αρφαράς Γεώργιος, 2) Παναγιώτης Διαλινάκης, 3) Καραγιαννίδης Παναγιώτης, 4) Καψοκόλης Πέτρος, 5) Παναγιώτης Κούβαρης, 6) Μαρία Μαντουβάλου και 7) Τσοτσάνη-Δριτσάκου Σταματούλα (το οποίο δεν προσμετράται)

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου: «**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΚΑΙ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ 4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ Δ.Ε. ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ**», σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό (152)

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΛΕΞΙΟΥ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΜΑΡΙΑ ΜΑΝΤΟΥΒΑΛΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Κερατσίνι 19-7-2022
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΤΑΚΗΣ